

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania

na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, ze zmianami).

1. Zakres inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:
 - 1) budowa dróg publicznych: na ok. 470 m drogi publicznej KDD oraz parkingu o powierzchni ok. 800 m²;
 - 2) budowa uzbrojenia terenów w sieci infrastruktury technicznej:
 - budowa sieci wodociągowej o długości ok. 350 m,
 - budowa sieci kanalizacji deszczowej o długości ok. 340 m,
2. Zasady finansowania inwestycji wymienionych w pkt 1: ustalenia planu miejscowego powodują obowiązek realizacji inwestycji należących do zadań własnych gminy – należy więc przewidzieć w budżecie gminy (uchwalanym na dany rok) środki na ich realizację, uwzględniając przedmiot finansowania, wysokość finansowania oraz zakładany czas realizacji. Dopuszcza się możliwość ubiegania się o dofinansowanie, np. poprzez dotacje i fundusze, w tym fundusze Unii Europejskiej, *a także współfinansowanie na podstawie umowy z zainteresowanym inwestorem.*
3. Zakładany czas realizacji inwestycji wymienionych w pkt 1: nie jest przedmiotem rozstrzygnięcia w sprawie niniejszego planu miejscowego.
4. Sposób realizacji inwestycji wymienionych w pkt 1: nie jest przedmiotem rozstrzygnięcia w sprawie niniejszego planu miejscowego.

Uwaga:

Budowa dróg wewnętrznych KDW oraz infrastruktury technicznej w tych drogach nie należy do obowiązków gminy. Plan dopuszcza jednak możliwość przejęcia przez gminę drogi wewnętrznej, byłoby to działanie znacznie ułatwiające realizację inwestycji.