

Z A R Z Ä D Z E N I E Nr 26 /2012

WÓJTA GMINY MARKUSY

z dnia 02 maja 2012 roku

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu .

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późn. zm. / i art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego /Dz. U. z 2005r Nr 31,poz.266 ze zm./ z a r z ä d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **1,48 zł** /słownie: jeden złotych 48/100/.

§ 2

Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego rozumie się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczym potrzebom lokatora bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i logii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów, piwnic i komórek przeznaczonych do przechowywania opału.

§ 3

Stawka bazowa czynszu ustalona zostaje na okres 2 miesięcy od dnia wejścia zarządzenia w życie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od dnia 1 czerwca 2012r.

WÓJT
mgr inż. Wacław Wzlesik

TABELA STAWEK CZYNSZU REGULOWANEGO

OPIS LOKALU /STAN WYPOSAŻENIA/	STAWKA BAZOWA%	STAWKA ZA 1M2 POW.UŻYTKOWEJ
1.Lokal mieszkalny z dostarczaną energią ciepłą, instalacją wod.-kan. łazienka z wc lub tylko wc	100	1,48
2.Lokal mieszkalny z ogrzewaniem co. etażowym, instalacja wod.-kan. łazienka z wc lub tylko wc	80	1,18
3.Lokal mieszkalny z ogrzewaniem piecowym, instalacja wodn.-kan., łazienka z wc lub tylko wc	65	0,96
4.Lokal mieszkalny z ogrzewaniem piecowym, instalacja wodn.-kan.	55	0,81
5.Lokal mieszkalny z ogrzewaniem piecowym, instalacja wodociągowa	50	0,74
6.Lokal mieszkalny z ogrzewaniem piecowym bez urządzeń technicznych	40	0,59


WÓJT
 mgr inż. Wacław Wileşik