

Uchwała nr 11/12 / 2015

Rady Gminy Markusy

z dnia 29... grudnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Markusy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz.1515 z późn. zmianami), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 121 z późn. zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774), Rada Gminy Markusy uchwała, co następuje:

§ 1

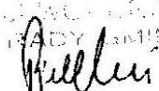
1. Wyraża się zgodę na obciążenie na czas nieokreślony odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości będących własnością Gminy Markusy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - a) dz. nr 395, obręb Zwierzno, KW nr EL1E/00050076/1
 - b) dz. nr 421, obręb Zwierzno, KW nr 10693,
 - c) dz. nr 422, nr 423 obręb Zwierzno, KW nr EL1E/00018865/3,
 - d) dz. nr 446, obręb Zwierzno, KW nr EL1E/00018321/8na rzecz Energa – Operator Spółka Akcyjna z siedzibą 80–557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Olsztynie z siedzibą 10 – 950 Olsztyn, ul. Tuwima 6
2. Zakres korzystania przez Energa – Operator SA O/Olsztyn z w/w nieruchomości zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Markusy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Piotr Piaskowski

Uzasadnienie

Służebność przesyłu to ograniczone prawo rzeczowe, opisane w art. od 305¹ do 305⁴ Kodeksu cywilnego, które zostało wprowadzone w celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących urządzeń przesyłowych między przedsiębiorcami przesyłowymi i właścicielami nieruchomości, na których takie urządzenia znajdują się, oraz ułatwienia dalszych inwestycji w sieci przesyłowe, gdyż służebność taka może być ustanowiona także w odniesieniu do urządzeń dopiero planowanych.

Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zmianami) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymagana jest uchwała rady gminy.

Przedsiębiorstwo energetyczne Energa – Operator SA Oddział w Olsztynie z siedzibą 10-950 Olsztyn, ul. Tuwima 6 złożyło wniosek z prośbą o ustanowienie służebności na nieruchomościach wskazanych w uchwale, w celu modernizacji elektroenergetycznej linii napowietrznej niskiego napięcia 0,4 kV oraz budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV w miejscowości Zwierzno.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piaskowski
Piotr Piaskowski