

**RADA GMINY
MARKUSY**

Uchwała nr 11/14... / 2015

Rady Gminy Markusy
z dnia 29... grudnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Markusy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz.1515 z późn. zmianami), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 121 z późn. zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774), Rada Gminy Markusy uchwala, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na obciążenie na czas nieokreślony odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości będących własnością Gminy Markusy, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - a) dz. nr 106 obręb Złotnica, KW nr EL1E/00033011/3,
 - b) dz. nr 93 obręb Markusy, KW nr EL1E/00032476/3,
 - c) dz. nr 364, nr 365 obręb Markusy, KW nr EL1E/00038315/9 na rzecz Pomerania Inwall sp. z o.o., z siedzibą 81-319 Gdynia, ul. Śląska 21.
2. Zakres korzystania przez Pomerania Inwall sp. z o.o. z w/w nieruchomości zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Markusy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Piotr Piaskowski
Piotr Piaskowski

Uzasadnienie

Służebność przesyłu to ograniczone prawo rzeczowe, opisane w art. od 305¹ do 305⁴ Kodeksu cywilnego, które zostało wprowadzone w celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących urządzeń przesyłowych między przedsiębiorcami przesyłowymi i właścicielami nieruchomości, na których takie urządzenia znajdują się, oraz ułatwienia dalszych inwestycji w sieci przesyłowe, gdyż służebność taka może być ustanowiona także w odniesieniu do urządzeń dopiero planowanych.

Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zmianami) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wymagana jest uchwała rady gminy.

Pomerania Inwall sp. z o.o. z siedzibą 81 – 319 Gdynia, ul. Śląska 21 złożyła wniosek z prośbą o ustanowienie służebności na nieruchomościach wskazanych w uchwale, w celu budowy elektroenergetycznej linii kablowej WN 110 kV wraz z linią światłowodową relacji Elbląg Radomska – Budzisz.

PIOTR PIASKOWSKI
Piotr Piaskowski