

WÓJT GMINY
MARKUSY

O G Ł O S Z E N I E

o pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż udziału w działce zabudowanej w miejscowości Stankowo gm. Markusy.

WÓJT GMINY MARKUSY zawiadamia, że w dniu 17 lutego 2017r./ piątek/ o godz. 7.30 w Urzędzie Gminy w Markusach /pokój nr 39/ odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż udziałów w działce zabudowanej budynkiem gospodarczym w miejscowości **Stankowo gm. Markusy**, tj.:

1/udział 160/1000 części w nieruchomości wspólnej w dz. nr **80/5** o pow. 0,0276 ha zabudowanej budynkiem gospodarczym, w którym między innymi znajduje się 1 pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej- **6,45 m²**, nieruchomość posiadająca Księgę Wieczystą Nr EL1E/00097297 obręb Stankowo gm. Markusy.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 370,- zł słownie: trzysta siedemdziesiąt zł 00/100, w tym udział w działce gruntu – 330,- zł/.

Koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży wynosi: **369,- zł**

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **37,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 13 lutego 2017 r./ piątek/** na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

2/udział 154/1000 części w nieruchomości wspólnej w dz. nr **80/5** o pow. 0,0276 ha zabudowanej budynkiem gospodarczym, w którym między innymi znajduje się 1 pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej- **6,15 m²**, nieruchomość posiadająca Księgę Wieczystą Nr EL1E/00097297 obręb Stankowo gm. Markusy.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 350,- zł słownie: trzysta pięćdziesiąt zł 00/100, w tym udział w działce gruntu – 320,- zł/.

Koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży wynosi: **369,- zł**

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **35,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 13 lutego 2017 r./ piątek/** na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

3/udział 154/1000 części w nieruchomości wspólnej w dz. nr **80/5** o pow. 0,0276 ha zabudowanej budynkiem gospodarczym, w którym między innymi znajduje się 1 pomieszczenie gospodarcze o pow. użytkowej- **6,15 m²**, nieruchomość posiadająca Księgę Wieczystą Nr EL1E/00097297 obręb Stankowo gm. Markusy.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 350,- zł słownie: trzysta pięćdziesiąt zł 00/100, w tym udział w działce gruntu – 320,- zł/.

Koszt przygotowania nieruchomości do sprzedaży wynosi: **369,- zł**

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **35,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 13 lutego 2017 r./ piątek/** na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

Tut. Urząd informuje, że zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Markusy Nr X/66/2000 r. z dnia 30.11.2000 r. do ceny nieruchomości doliczane są poniesione koszty wyceny rzeczoznawcy.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markusy /Uchwała Rady Gminy Markusy Nr IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 roku/ przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze **4fRO** dla którego ustalenia brzmiały: **tereny otwarte- tereny użytkowane rolniczo**”.

Wszelkie informacje związane z wyceną przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w pokoju Nr 39 /piętro/ tut. Urzędu.

Wójt Gminy Markusy jednocześnie informuje, że tut. Urząd może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Informacje dodatkowe:

1/ Uczestnicy przetargu winni:

legitymować się dowodem osobistym, a ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej należy posiadać i przedłożyć komisji przetargowej: osoby fizyczne – zaświadczenie o wpisie w CEIDG,

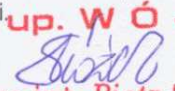
posiadać i przedłożyć komisji przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium,

złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu oraz o przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

złożyć pisemne oświadczenie, że znany jest im stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości.

2/ W przypadku nabywania nieruchomości przez małżonków do wspólności ustawowej, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jeden z małżonków wraz z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, sporządzonego w formie aktu notarialnego lub pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem albo ich pełnomocnik wraz z oryginałami stosownych pełnomocnictw obydwójga z małżonków, sporządzonymi w formie aktów notarialnych lub pełnomocnictw z notarialnie poświadczonymi podpisami.

3/ Wszelkie koszty, w tym w szczególności opłaty notarialne i sądowe, związane ze spisaniem umowy sprzedaży ponosi Nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

2 up. WÓJTA

mgr inż. Piotr Strózek
SEKRETARZ GMINY