

WÓJT GMINY MARKUSY

O G Ł O S Z E N I E
o pierwszym ustnym przetargu ograniczonym

na sprzedaż działek położonych w miejscowościach Dzierzgonka i Kępniowo gm. Markusy z przeznaczeniem na cele świadczenia usług powszechnie dostępnych związanych z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb ludności w wodę.

Wójt Gminy Markusy zawiadamia, że w dniu 13 września 2018 r. /czwartek/ o godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Markusach /pok. nr 11/ odbędzie się I ustny przetarg ograniczony co do Przedsiębiorstw Wodociągowo – Kanalizacyjnych spełniających warunki art. 2 pkt.4 ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /tekst jednolity: Dz. U. z 2018r, poz. 1152/ w związku z ustawą z dnia 06.03.2018r. Prawo Przedsiębiorców /Dz. U. z 2018 poz. 646/ jeżeli przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków, na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. dz. nr 27/2 o pow. 0,0800 ha - posiadającą Księgę Wieczystą Nr EL1E/00019107/9 **obręb Dzierzgonka gm. Markusy**. Na przedmiotowej działce znajduje się ujęcie wody pitnej oraz budynek stacji uzdatniania wody.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 25.200,- zł słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście zł 00/100/.

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **2.520,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 10 września 2018 r./poniedziałek/ na rachunek bankowy** Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markusy /Uchwała Rady Gminy Markusy Nr IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 roku/ przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze **/1aMR//**, dla której ustalenia brzmią: „**tereny zabudowy wiejskiej rozproszonej**”

2. dz. nr 279 o pow. 0,0800 ha - posiadającą Księgę Wieczystą Nr EL1E/00032860/2 **obręb Kępniowo**

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 25.200,- zł słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście zł 00/100/. Na przedmiotowej działce znajduje się ujęcie wody pitnej oraz budynek stacji uzdatniania wody.

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **2.520,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 10 września 2018 r./poniedziałek/ na rachunek bankowy** Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markusy /Uchwała Rady Gminy Markusy Nr IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 roku/ przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze **/7eRO//**, dla której ustalenia brzmią: „**tereny rolne otwarte**”.

Wszelkie informacje związane z przedmiotową nieruchomością można uzyskać w pokoju nr 11 tut. Urzędu /I piętro/, tel.55 239-43-68.

Wójt Gminy Markusy jednocześnie informuje, że tut. Urząd może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

1. Uczestnicy przetargu winni:

- legitymować się dowodem osobistym, posiadać i przedłożyć komisji przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium, złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu oraz o przyjęciu ich bez zastrzeżeń, złożyć pisemne oświadczenie, że znany jest im stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości..

2. przedłożyć Komisji Przetargowej dokumenty potwierdzające spełnienie warunków wynikających z ustawy z dnia 07.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz ustawy z dnia 06.03.2018r. Prawo Przedsiębiorców, jeżeli przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków, uprawniające podmioty do uczestnictwa w przetargu ograniczonym.

3. Wszelkie koszty, w tym w szczególności opłaty notarialne i sądowe, związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi Nabywca. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Z up. WÓJTA

mgr inż. Piotr Stróžek
SEKRETARZ GMINY