

O G Ł O S Z E N I E

o pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działek niezabudowanych w miejscowości Żurawiec gm. Markusy

W Ó J T G M I N Y M A R K U S Y zawiadamia, że w dniu **11 września 2018r /wtorek/ o godz. 10.30** w Urzędzie Gminy w Markusach /pokój nr 11/ odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działek niezabudowanych niżej wymienionych w miejscowości **Żurawiec gm. Markusy**:

1. dz. nr 141/1` o pow. 0,0423 ha - posiadającą Księgę Wieczystą Nr EL1E/00018178/0 obręb Żurawiec
Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 8.500,- zł + 23% VAT słownie: osiem tysięcy pięćset zł 00/100 + 23% VAT/.

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **850,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 07 września 2018 r./piątek/ na rachunek bankowy** Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

2. dz. nr 141/2` o pow. 0,0134 ha - posiadającą Księgę Wieczystą Nr EL1E/00018178/0 obręb Żurawiec
Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 2.500,- zł + 23% VAT /słownie: dwa tysiące pięćset zł 00/100 + 23% VAT/.

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **250,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 07 września 2018 r./piątek/ na rachunek bankowy** Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

3. dz. nr 141/3` o pow. 0,0542 ha - posiadającą Księgę Wieczystą Nr EL1E/00018178/0 obręb Żurawiec
Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: 10.800,- zł + 23% VAT /słownie: dziesięć tysięcy osiemset zł 00/100 + 23% VAT/.

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **1.080,-zł** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 07 września 2018 r./piątek/ na rachunek bankowy** Urzędu Gminy w Markusach nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markusy /Uchwała Rady Gminy Markusy Nr IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 roku/ przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze **5bUZ – „teren usług zdrowia”**

Wszelkie informacje związane z wyceną przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w pokoju Nr 11 / I piętro/ tut. Urzędu.

Wójt Gminy Markusy jednocześnie informuje, że tut. Urząd może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Informacje dodatkowe:

1/ Uczestnicy przetargu winni:

legitymować się dowodem osobistym, a ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej należy posiadać i przedłożyć komisji przetargowej: osoby fizyczne – zaświadczenie o wpisie w CEIDG,

posiadać i przedłożyć komisji przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium,

złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu oraz o przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

złożyć pisemne oświadczenie, że znany jest im stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości.

2/ W przypadku nabywania nieruchomości przez małżonków do wspólności ustawowej, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jeden z małżonków wraz z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, sporządzonego w formie aktu notarialnego lub pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem albo ich pełnomocnik wraz z oryginałami stosownych pełnomocnictw obojwójga z małżonków, sporządzonymi w formie aktów notarialnych lub pełnomocnictw z notarialnie poświadczonymi podpisami.

3/ Wszelkie koszty, w tym w szczególności opłaty notarialne i sądowe, związane ze spisaniem umowy sprzedaży ponosi Nabywca.

Sporządziła: B. Kazimierowska

Z up. W Ó J T A

mgr inż. Piotr Stróžek
SEKRETARZ GMINY