

Uchwała Nr .../.../2020

Rady Gminy Markusy

z dnia2020 roku

w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Markusy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wójta Gminy Markusy wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Markusy, które w dniu 13 lipca 2020 r. uzyskały pozytywną opinię Powiatowej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej znak : AB.671.2.1.2020.MP , uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się przedłożone wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Markusy, stanowiącej załącznik do uchwały.

§ 2.

Na podstawie wyników, o których mowa w ust. 1 :

- 1) Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Markusy uznaje się za częściowo nieaktualne i niespełniające wymogów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w zakresie wskazanym przez „Analizę”, ale aktualne jako dokument stanowiący podstawę wewnętrznej polityki przestrzennej gminy do czasu przyjęcia niezbędnych aktualizacji.
- 2) Stwierdza się potrzebę kontynuacji prac nad sporządzaniem zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem aktualnych potrzeb przestrzennego rozwoju gminy Markusy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Markusy

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

§ 5.

WÓJT

mgr Dorota Wasik

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Wyniki analiz, o których mowa powyżej, przekazuje radzie gminy, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady.

Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Markusy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Markusy zawiera informacje na temat dokumentów planistycznych przygotowywanych na podstawie nieobowiązującej już ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Wyniki analizy zgodne z art. 32 ust. 2 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzyskały pozytywną opinię Powiatowej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej znak : AB.671.2.1.2020.MP na posiedzeniu w dniu 13 lipca 2020 r.

WÓJT

mgr Dorota Wasik