

Markusy, dnia 07.10.2020 r.

WÓJT GMINY
MARKUSY

O G Ł O S Z E N I E
o pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym

***na sprzedaż działki zabudowanej budynkiem gospodarczym w miejscowości
Markusy gm. Markusy w trybie przetargowym.***

Wójt Gminy Markusy zawiadamia, że w dniu **09 listopada 2020r. /poniedziałek/ o godz. 9.30 w Urzędzie Gminy w Markusach /pok. nr 11/ odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

dz. nr **339** o pow. **0,0072 ha** – dz. zabudowana budynkiem gospodarczym, o pow. użytkowej **-16,54 m2** posiadająca urządzoną **KW EL1E/00032476/3** obręb **Markusy gm. Markusy**

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wraz z gruntem wynosi: **1.150- zł**
/słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt zł /.

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **115,-zł**
/słownie: sto piętnaście zł 00/100/ należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 05 listopada 2020r.** na rachunek bankowy tut. Urzędu nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy. W dniu 05 listopada 2020r. wpłacone wadium winno znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Markusach.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markusy /Uchwała Rady Gminy Markusy Nr IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 roku/ przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze **/3aMM/**, dla której ustalenia brzmią: ***tereny zabudowy wielorodzinnej.***

Wszelkie informacje związane z wyceną przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 11 /I piętro/ Urzędu Gminy w Markusach, **tel. 55 239-43-68/** Referat gospodarki nieruchomościami/.

Wójt Gminy Markusy jednocześnie informuje, że tut. Urząd może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Informacje dodatkowe:

1/ Uczestnicy przetargu winni:

legitymować się dowodem osobistym, a ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej należy posiadać i przedłożyć komisji przetargowej :osoby fizyczne – zaświadczenie o wpisie w CEIDG (wydrukowane ze strony internetowej Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej www.firma.gov.pl), posiadać i przedłożyć komisji przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium,

złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu oraz o przyjęciu ich bez zastrzeżeń, złożyć pisemne oświadczenie, że znany jest im stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości.

2/ W przypadku działania poprzez pełnomocnika, pełnomocnik winien ponadto przedłożyć komisji przetargowej oryginał pełnomocnictwa sporządzonego w formie aktu notarialnego lub pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem.

3/ W przypadku nabywania nieruchomości przez małżonków do wspólności ustawowej, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jeden z małżonków wraz z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, sporządzonego w formie aktu notarialnego lub pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem albo ich pełnomocnik wraz z oryginałami stosownych pełnomocnictw obydwójga z małżonków, sporządzonymi w formie aktów notarialnych lub pełnomocnictw z notarialnie poświadczonymi podpisami.

4/ Wszelkie koszty, w tym w szczególności opłaty notarialne i sądowe, związane ze spisaniem umowy sprzedaży ponosi Nabywca.

WÓJT

mgr Dorota Wasik