

WÓJT GMINY
MARKUSY

O G Ł O S Z E N I E
o pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym

**na sprzedaż działki zabudowanej budynkiem gospodarczym w miejscowości
Markusy gm. Markusy.**

Wójt Gminy Markusy zawiadamia, że w dniu **19 października 2021r. /wtorek/ o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy w Markusach /pok. nr 11/ odbędzie się **I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:**

dz. nr **340** o pow. **0,0072 ha** – dz. zabudowana budynkiem gospodarczym, o pow. użytkowej **-16,53 m2** posiadająca urzędową **KW EL1E/00032476/3** obręb **Markusy gm. Markusy**.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wraz z gruntem wynosi: **1.150- zł /słownie: jeden tysiąc sto pięćdziesiąt zł /**.

Wadium stanowiące 10% ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **115 ,-zł /słownie: sto piętnaście zł 00/100/** należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 15 października 2021r.** na rachunek bankowy tut. Urzędu nr **62 8300 0009 0095 0015 2000 0100** w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy. W dniu 15 października 2021r. wpłacone wadium winno znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Markusach.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markusy /Uchwała Rady Gminy Markusy Nr IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 roku/ przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze **/3aMM/**, dla której ustalenia brzmia: **tereny zabudowy wielorodzinnej mieszkaniowej**.

Wszelkie informacje związane z wyceną przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 11 /I piętro/ Urzędu Gminy w Markusach/Referat gospodarki nieruchomościami/.

Wójt Gminy Markusy jednocześnie informuje, że tut. Urząd może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Informacje dodatkowe:

1/ Uczestnicy przetargu winni:

legitymować się dowodem osobistym, a ponadto w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej należy posiadać i przedłożyć komisji przetargowej :osoby fizyczne – zaświadczenie o wpisie w CEIDG (wydrukowane ze strony internetowej Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej www.firma.gov.pl), **posiadać i przedłożyć komisji przetargowej oryginał dowodu wpłaty wadium,**

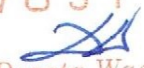
złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami i przedmiotem przetargu oraz o przyjęciu ich bez zastrzeżeń,

złożyć pisemne oświadczenie, że znany jest im stan prawny i stan zagospodarowania nieruchomości.

2/ W przypadku działania poprzez pełnomocnika, pełnomocnik winien ponadto przedłożyć komisji przetargowej oryginał pełnomocnictwa sporządzonego w formie aktu notarialnego lub pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem.

3/ W przypadku nabywania nieruchomości przez małżonków do wspólności ustawowej, na przetargu winni stawić się oboje małżonkowie lub jeden z małżonków wraz z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, sporządzonego w formie aktu notarialnego lub pełnomocnictwa z notarialnie poświadczonym podpisem albo ich pełnomocnik wraz z oryginałami stosownych pełnomocnictw obydwójga z małżonków, sporządzonych w formie aktów notarialnych lub pełnomocnictw z notarialnie poświadczonymi podpisami.

4/ Wszelkie koszty, w tym w szczególności opłaty notarialne i sądowe, związane ze spisaniem umowy sprzedaży ponosi Nabywca.

WÓJT

mgr Dorota Wasib