

Przedmiar robót 2/08/2024

Obiekt	Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej
Budowa	Krzewsk 27, 82-325 Markusy
Inwestor	Gmina Markusy, Markusy 82, 82-325 Markusy
Biuro kosztorysowe	Usługi Kosztorysowe i Projektowe DOMINO, Piotr Szpejewski

Sporządził mgr inż. Piotr Szpejewski

Dzierzgoń, Sierpień 2024

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			1 Etap I - remont wieży remizy OSP		
			1.1 Prace rozbiórkowe i przygotowawcze		
1	KNR 4-01 0535/03		Rozbiórka rynny z blachy nadającej się do użytku 4,2*4	m	16,800
			razem	m	16,800
2	KNR 4-01 0535/08		Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 4,2*4*0,15	m2	2,520
			razem	m2	2,520
3	KNR 4-04 0509/02		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 4,2*4,2*1,17	m2	20,639
			razem	m2	20,639
4	KNR 4-04 0403/02		Rozebranie deskowania więźb dachowych wykonanego na styk 20,639	m2	20,639
			razem	m2	20,639
5	KNR 4-01 0430/06		analogia. Demontaż wyłazu dachowego 0,8*0,8	m2	0,640
			razem	m2	0,640
6	KNR 4-04 0403/08		Rozebranie desek okapowych, gzymsowych, wiatrowych 4,2*4	m	16,800
			razem	m	16,800
7	KNR 4-04 0403/02		Rozebranie podbitki drewnianej 4,2*4,2-3,8*3,8	m2	3,200
			razem	m2	3,200
8	KNR 4-04 0402/03		Rozebranie spoczników schodów 4	szt	4,000
			razem	szt	4,000
9	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 2	szt	2,000
			razem	szt	2,000
10	KNR 4-01 0354/14		Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki ościeżnicy 8 4	szt	8,000
			razem	szt	4,000
				szt	12,000
11	KNR 4-04 1101/01		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku 3	m3	3,000
			razem	m3	3,000
12	KNR 4-04 1101/04		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ciągnikiem kołowym z przyczepą na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność= 4) 3	m3	3,000
			razem	m3	3,000
13	kalk. własna		Utylizacja materiałów porozbiórkowych 3	m3	3,000
			razem	m3	3,000
			1.2 Prace właściwe		
14	KNR-W 2-02 1040/02		Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - rama drzwi w kolorze czerwonym. Skrzydło dzielone na 2, w dolnej części szkło dymione 1,2*1,8*2	m2	4,320
			razem	m2	4,320
15	KNR 2-02 0607/02		Izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja 4,2*4,2*1,17	m2	20,639
			razem	m2	20,639
16	KNR 2-02 0410/01		Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 20,639	m2	20,639
			razem	m2	20,639

Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
17	KNR 2-02 0501/02		Pokrycie dwuwarstwowe dachów na podłożu drewnianym papą asfaltową na tekturze, izolacyjną		
			20,639	m2	20,639
			razem	m2	20,639
18	KNNR 2 0504/02		Obróbki z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości rozwinięcia ponad 25cm - pos nadrynnowy, wiatrownice		
			4,2*4*0,15	m2	2,520
			razem	m2	2,520
19	KNR 0-15 0528/04		Rynny dachowe z PCW półokrągłe o średnicy 15cm		
			4,2*4	m	16,800
			razem	m	16,800
20	KNR 2-02u1 U-0202-0003 00/02		Analogia. Podbitka z listew drewnianych o szerokości powyżej 45mm o 80mm		
			3,2	m2	3,200
			razem	m2	3,200
21	KNR 2-02u1 U-0202-0003 00/03		Lakierowanie podbitki		
			3,2	m2	3,200
			razem	m2	3,200
22	KNR 2-02 0410/01		analogia. Odtworzenie uprzednio rozebranych podestów schodowych		
			3,0*1,0*2	m2	6,000
			1,0*1,0*2	m2	2,000
			razem	m2	8,000
23	KNR 2-14 0915/02		Montaż drabinek ściennych.		
			30	kg	30,000
			razem	kg	30,000
24	KNR K-05 0209/07		Montaż wylazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym		
			1	kpl	1,000
			razem	kpl	1,000
25	kalk. własna		Zakup wyciągarki elektrycznej		
			1	kpl	1,000
			razem	kpl	1,000
			2 Etap II - elewacja		
			2.1 Prace rozbiórkowe i przygotowawcze		
26	KNR 4-01 0354/04		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
			1	szt	1,000
			razem	szt	1,000
27	KNR 4-04 0301/03		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15cm		
			9,5*0,5*0,15	m3	0,713
			razem	m3	0,713
28	KNR BC-02 0606/01		Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie starego podłoża		
				m2	
29					
30					
31					
			2.2 Prace właściwe		
			2.2.1 Elewacja		
32	KSNR 2 1003/05		Drzwi zewnętrzne (na ścianie szczytowej świetlicy)		
			0,8*2,2	m2	1,760
			razem	m2	1,760
33	KNR 0-23 2612/01		Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER przez przyklejenie płyt styropianowych		
			30	m2	30,000
			razem	m2	30,000
34	KNR 0-23 2612/08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER		

Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			4,8*2	m	9,600
			2,3	m	2,300
			razem	m	11,900
35	KNR 0-23 2612/09		Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie STOPTER		
			6	m	6,000
			razem	m	6,000
36	KNR 0-23 0932/02		Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 30 lub SN 30 o grubości 3mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych		
			26,04	m2	26,040
			20,68	m2	20,680
			30,0	m2	30,000
			razem	m2	76,720
37	KNR 0-23 0931/01		Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
			76,72	m2	76,720
			razem	m2	76,720
38	KNR 2-02 1505/11		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych betonu bez gruntowania + kolor + pasy i wstawki (Krotność= 1,5)		
			150,0	m2	150,000
			95,0	m2	95,000
			200,0	m2	200,000
			100,0	m2	100,000
			razem	m2	545,000
39	KNR 2-02 1604/01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m		
			100	m2	100,000
			razem	m2	100,000
			2.2.2 Opaska + polbruk		
40	KNNR 1 0102/01		Mechaniczne karczowanie zagajników gęstych powyżej 60% powierzchni		
			0,005	ha	0,005
			razem	ha	0,005
41	KNNR 6 0101/08		Koryta o głębokości 20cm na całej szerokości jezdni i chodników wykonywane ręcznie w gruncie kategorii III-IV		
			(9,3+25,3+3,5+6,2)*0,8	m2	35,440
			razem	m2	35,440
42	KNR 4-01 0108/06		Wywóz ziemi samochodami samowładoczymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu III		
			35,44*0,2	m3	7,088
			razem	m3	7,088
43	KNNR 6 0104/03		Mechaniczne wykonanie i zagęszczanie warstwy odsączającej, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm		
			36	m2	36,000
			razem	m2	36,000
44	KNNR 6 0111/02		Podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem 25 kg na 1 m2, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm, wykonywane gruntofrezarką		
			36	m2	36,000
			razem	m2	36,000
45	KNR 0-11 0322/01		Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu:40, na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
			opaska 36	m2	36,000
			chodnik przed świetlicą 25,3*1,8	m2	45,540
			razem	m2	81,540
46	KNNR 6 0404/01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
			opaska 9,3+25,3+3,5+6,2	m	44,300
			chodnik przed świetlicą 25,3	m	25,300
			razem	m	69,600

Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej

Nr	Opis robót
1	Etap I - remont wieży remizy OSP
1.1	Prace rozbiórkowe i przygotowawcze
1.2	Prace właściwe
2	Etap II - elewacja
2.1	Prace rozbiórkowe i przygotowawcze
2.2	Prace właściwe
2.2.1	Elewacja
2.2.2	Opaska + polbruk

Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Brukarz II	r-g	33,643		
2	Cieśle gr.II	r-g	14,896		
3	Dekarze gr. II	r-g	8,712		
4	Dekarze gr.II	r-g	5,715		
5	Malarze gr.II	r-g	118,456		
6	Monterzy gr.II	r-g	37,820		
7	Robocizna	r-g	14,754		
8	Robotnicy gr. I	r-g	0,948		
9	Robotnicy gr.I	r-g	82,502		
10	Robotnicy	r-g	72,772		
11	Robotnik budowlany i	r-g	2,810		
12	Robotnik budowlany II	r-g	31,747		
13	Ślusarze gr.II	r-g	1,089		
14	Tynkarze gr.II	r-g	21,058		
15	Tynkarze gr.III	r-g	63,097		
	Razem		510,017		

Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,019		
2	Blacha stalowa ocynkowana 0,50mm	kg	12,676		
3	Blacha z cynku 0,55mm	kg	12,298		
4	Cement portlandzki 35	t	0,007		
5	Cement portlandzki zwykły "35" b/dodatków	t	2,573		
6	Denka rynnowe z PCW	szt	2,184		
7	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,018		
8	Deski iglaste obrzynane kl.II 28-45mm	m3	0,012		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,002		
10	Deski iglaste obrzynane nasyczone kl.III 25mm	m3	0,802		
11	Drabinki lub wyłazy	kg	30,000		
12	Drewno na stemple iglaste korowane (do 20cm)	m3	0,052		
13	Drewno opałowe	kg	59,853		
14	Drut stalowy miękki 3mm	kg	0,900		
15	Drzwi aluminiowe z ościeżnicą	m2	4,320		
16	Drzwi zewnętrzne	m2	1,760		
17	Farba emulsyjna Polinit	dm3	283,672		
18	Folia polietylenowa 0,2mm	m2	26,831		
19	Gwoździe budowlane gołe	kg	2,691		
20	Gwoździe papowe gołe	kg	1,032		
21	Haki do muru	kg	1,200		
22	Haki do rynien (rynajzy)	szt	33,600		
23	Kątowniki AL	m	13,994		
24	Klamry ciesielskie	kg	3,720		
25	Kołki rozporowe plastikowe z wkrętami	szt	15,480		
26	Kołki rozporowe	szt	18,576		
27	Kostki betonowe "POLBRUK" 6 cm	szt	3.259,969		
28	Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,029		
29	Lakier chemoutwardzalny do drewna	dm3	1,248		
30	Leje spustowe z PCW	szt	1,680		
31	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	38,801		
32	Listwy boazerijne	m2	3,360		
33	Listwy cokołowe	m	6,300		
34	Listwy maskujące	m	7,949		
35	Łaty iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m3	0,004		
36	Narożnik rynnowy PCW	szt	1,680		
37	Obrzeża betonowe 20x6cm	m	70,992		
38	Oплата utylizacyjna	m3	3,000		
39	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	48,708		
40	Papier ścierny	ark	0,768		
41	Pianka poliuretanowa	kg	1,382		
42	Piasek	m3	14,250		
43	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,040		
44	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,020		
45	Płyty pomostowe robocze	m2	1,410		
46	Płyty styropianowe	m3	1,575		
47	Pospółka do nawierzchni drogowych i kolej.	m3	2,954		
48	Rynny z PCW	m	18,480		
49	Silikon	kg	0,432		
50	Tarcze diament.do cięcia kamieni i betonu	szt	0,017		
51	Utwardzac do lakieru	dm3	0,128		
52	Woda	m3	5,532		
53	Wyciągarka elektryczna	kpl	1,000		
54	Wyłaz dachowy z kołnierzem uniwersalnym	szt	1,000		
55	Wyprawa tynkarska ATLAS CERMIT DR 20	kg	306,880		
56	Wyprawa tynkarska ATLAS CERPLAST	kg	23,016		
57	Zaprawa klejowa ATLAS STOPTER K-20 - sucha mieszanka	kg	190,710		
58	Złączki rynny z PCW	szt	5,040		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Remont budynku remizy OSP i Świetlicy wiejskiej

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik gąsienicowy 75-80 KM	m-g	1,419		
2	Ciągnik kołowy 75-85KM (55-63kW) (1)	m-g	2,340		
3	Frezarka do gruntu ciągniona	m-g	1,552		
4	Piła do ciecia płyt	m-g	2,446		
5	Przyczepa skrzyniowa 3,5t	m-g	2,340		
6	Równiarka samojezdna74kW/100KM	m-g	0,115		
7	Rusztowanie rurowe	m-g	15,600		
8	Samochód dostawczy	m-g	0,150		
9	Samochód samowyladowczy do 5 t	m-g	2,339		
10	Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,273		
11	Środek transportowy (1)	m-g	1,403		
12	Środek transportowy	m-g	1,669		
13	Ubijak spalinowy 200 kG	m-g	3,058		
14	Wyciąg	m-g	0,814		
15	Żuraw okienny przenośny	m-g	1,065		
	Razem		36,584		