

PROJEKT TECHNICZNY

Inwestor	GMINA MARKUSY ZAM. MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY	
Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZECZ DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH	
Adres i kategoria obiektu budowlanego	KĘPNIEWO, 82-325 MARKUSY Kategoria obiektu budowlanego: I	
Pozostałe dane adresowe	Jednostka ewidencyjna	280404_2 GMINA MARKUSY
	Obręb ewidencyjny	280404_2.0006 KĘPNIEWO
	działka nr	204

Autorzy opracowania	Imię, nazwisko, uprawnienia	zakres opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Jerzy Jurec upr. nr 268/Gd/74 specjalność konstr.-inż.	Architektura Instalacje sanitarne	
Projektant	mgr inż. Adam Wiktor Kibort upr. nr POM/0009/PWOE/12 specjalność instalacyjna	Instalacje elektryczne	

Dzierzgoń, 22-07-2024

Oświadczenia projektantów.

OŚWIADCZENIE

**Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
pełny tekst Dz. U. z 2023, poz. 682 z późn. zmianami
oświadczamy, że projekt techniczny dla n/w inwestycji
sporządziliśmy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Inwestor	GMINA MARKUSY ZAM. MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY		
Nazwa zamierzenia budowlanego	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH		
Adres i kategoria obiektu budowlanego	KĘPNIEWO, 82-325 MARKUSY Kategoria obiektu budowlanego: I		
Pozostałe dane adresowe	Jednostka ewidencyjna	280404_2 GMINA MARKUSY	
	Obręb ewidencyjny	280404_2.0006 KĘPNIEWO	
	działka nr	204	

Autorzy opracowania	Imię, nazwisko, uprawnienia	zakres opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Jerzy Jurec upr. nr 268/Gd/74 specjalność konstr.-inż.	Architektura Instalacje sanitarne	
Projektant	mgr inż. Adam Wiktor Kibort upr. nr POM/0009/PWOE/12 specjalność instalacyjna	Instalacje elektryczne	

Dzierżgoń, 22-07-2024.

Decyzje o nadaniu uprawnień

mgr inż. Wojewódzki
w Gdańsku
"DZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ,
GEOLOGII I OCHRONY ŚRODOWISKA

Gdańsk, dnia 20 marca 1974 r.

ir ewid. uprawn. 268 Gd/74

Uprawnienia budowlane

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. -
prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 1
rozporządzenia przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcję techniczne
w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266).

Ob. JUREC Jerzy

magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 8 kwietnia 1934 r. Goszeza /ZSRR/

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

uprawnienia budowlane do

sprowadzania projektów budowlanych konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów budowlanych architektonicznych :

a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych do budownictwa powszechnego,

b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/,

c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym lub składowym.

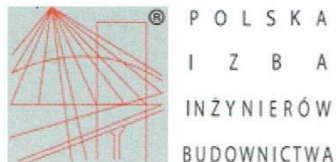
Z m. Wojewody

mgr inż. Andrzej Szwedziński
Dyrektor Wydziału
główny architekt województwa



Wzrostowo epistola ex-heretici
L. 20- słownie *discrederis*
magnitudinem scelerum wizerunek
epistola, originalis, epistola
L. 20 III 1847. *HP*

Zaświadczenia z PIIB



Zaświadczenie o numerze weryfikacyjnym: WAM-R97-KF2-ZS9 *

Pan Jerzy Jurec o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0317/03
adres zamieszkania ul.Królewiecka 79/5, 82-300 Elbląg
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-16 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego (zakres całego zamierzenia):

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku remizy OSP zlokalizowanego na terenie działki nr 204, obręb Kępniowo, gm. Markusy.

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w oparciu o zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego – uchwała nr IV/24/2003 z dnia 27-08-2003.

1.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki lub terenu:

Działka nr 204 w obrębie Kępniowo w chwili obecnej jest zabudowana budynkiem remizy OSP oraz częściowo zagospodarowana.

W najbliższym otoczeniu działki znajduje się infrastruktura techniczna pozwalająca na funkcjonowanie budynku zgodnie z jego przeznaczeniem.

1.3 Projektowane zagospodarowanie działki (terenu):

Przedmiotowa inwestycja polegająca na budowie rozbudowie budynku remizy OSP polegać będzie na wykonaniu następujących robót budowlanych zmieniających zagospodarowanie działki:

- 1.3.1 Rozbudowa budynku remizy poprzez dobudowanie schodów zewnętrznych;
- 1.3.2 Układ komunikacyjny obejmuje istniejący zjazd z drogi publicznej (dz. nr 316) oraz istniejące utwardzenia terenu przed budynkiem;
- 1.3.3 Działka posiada pośredni dostęp do drogi publicznej (dz. nr 316);
- 1.3.4 Ze względu na fakt, że teren działki jest płaski wszystkie niezbędne wysokości oraz spadki zostaną osiągnięte w sposób naturalny. Nie nastąpią istotne zmiany w stosunku do stanu istniejącego.

1.4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki:

Działka nr 204

• Powierzchnia działki objętej wnioskiem	3200,0 m ²	100,00 %
• Powierzchnia istniejącej zabudowy	114,0 m ²	3,6 %
• Powierzchnia projektowanej rozbudowy	18,02 m ²	0,6 %
• Powierzchnia terenów utwardzonych:	319,0 m ²	10,0 %
• Powierzchnia biologicznie czynna	2748,98 m ²	85,9 %
Wskaźnik intensywności zabudowy -		0,042

1.5 Wymagane informacje i dane:

- 1.5.1 Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu:

Szczegółne warunki zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w ich użytkowaniu:

Teren oznaczony jako 4aUP – teren usług publicznych ;

- 1) Przeznaczenie terenu: remiza straży pożarnej – adaptacja istniejącego zagospodarowania z możliwością rozbudowy - **warunek spełniony**;

- 1.5.2 Dane dotyczące ochrony zabytków i ochronie konserwatorskiej:

Przedmiotowa działka nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej ani nie jest wpisana do rejestru zabytków ani do gminnej ewidencji zabytków.

- 1.5.3 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę:

NIE DOTYCZY

- 1.5.4 Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia;

Przedmiotowa inwestycja z uwagi na swoją wielkość i charakter nie będzie negatywnie wpływać na środowisko oraz na higienę i zdrowie użytkowników projektowanego obiektu oraz ich otoczenia.

Teren na którym planowana jest realizacja przedmiotowej inwestycji nie objęty jest formą ochrony przyrody.

Podczas realizacji inwestycji zostaną zastosowane rozwiązania technologiczne minimalizujące wpływ na środowisko. Materiały budowlane użyte przy realizacji inwestycji będą posiadały wszystkie atesty i certyfikaty wymagane przepisami odrębnymi.

- 1.5.5 Inne niezbędne dane:

Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na terenie działki inwestora za pomocą istniejącego ukształtowania terenu bez możliwości spływu na działki sąsiednie.

1.6 Warunki ochrony przeciwpożarowej:

PARAMETRY POŻAROWE BUDYNKU:

- a) budynek niski
- b) w budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem
- c) budynek w jednej strefie pożarowej o pow. 98 m².

ODPORNOŚĆ POŻAROWA BUDYNKU ORAZ JEGO ELEMENTÓW:

- a) ilość kondygnacji – 2
- b) podstawowa funkcja – remiza OSP
- c) Wymagana klasa odporności pożarowej „D”.
- d) Kategoria zagrożenia ludzi – ZL III z przewidzianą liczbą osób, jaka może przebywać jednocześnie w budynku – do 50

Elementy budynku powinny spełniać następujące wymagania w zakresie klasy odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R 30 – konstrukcja murowano-stalowa – warunek spełniony;
- konstrukcja dachu – nie dotyczy;
- ściana zewnętrzna – EI 30 – ściana murowana lub warstwowa z niepalną warstwą izolacji - warunek spełniony;
- pas międzykondygnacyjny – EI 30 – konstrukcja stalowa zabezpieczona ogniochronnie – warunek spełniony;
- konstrukcja stropu (dachu) – nie dotyczy;
- biegi i spoczniki schodów zewnętrznych – R30 – schody stalowe zabezpieczona ogniochronnie.

WARUNKI EWAKUACJI:

- długość przejścia ewakuacyjnego od najdalszego miejsca w pomieszczeniach do wyjścia na drogę ewakuacyjną lub do wyjścia na zewnątrz nie przekracza dopuszczalnej 40 m
- przejścia ewakuacyjne nie prowadzą więcej niż przez trzy pomieszczenia
- oznakowanie ewakuacyjne i kierunkowe rozmieszczono na drogach ewakuacyjnych.

WYPOSAŻENIE OBIEKTU W PODRĘCZNE ŚRODKI GAŚNICZE

Gaśnice, do zabezpieczenia pomieszczeń wymagana jest jedna jednostka sprzętu gaśniczego o masie 2 kg na każde 100 m² powierzchni, z gaśnicami do gaszenia pożarów grupy ABC. Długość dojścia od gaśnicy do najdalszego punktu chronionego nie przekracza dopuszczalnej 30 m. Sprzęt należy umocować na odpowiednich hakach na ścianie lub w odpowiednich skrzynkach ściennych. Miejsca lokalizacji sprzętu oznakować należy pożarniczymi tablicami informacyjnymi. Obiekt jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, umieszczony przy wejściu głównym i oznakowany znakiem „przeciwpożarowy wyłącznik prądu”.

URZĄDZENIA PRZECIWPOŻAROWE

Wymaga się przeciwpożarowego wyłącznika prądu

DOJAZDY POŻAROWE

Zapewniony.

WODA DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Wymagana ilość wody to min. 10 dm³/s wydajności wodociągu. Ilość tą pokrywa istniejący hydrant zewnętrzny.

ODLEGŁOŚCI BUDYNKU OD GRANIC DZIAŁEK I OBIEKTÓW SĄSIEDNICH:

Budynek istniejący zlokalizowany na działce nr 204 w odległości ok. 8,0 m od granicy działki.

INSTRUKCJA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO:

Wymagane jest sporządzenie instrukcji dla obiektu i umieszczenie jej przy wejściu w widocznym miejscu.

1.7 Obszar oddziaływania obiektu:

Oddziaływanie / uciążliwość	Obszar oddziaływania – występowanie
Zachowanie wymaganych odległości budynku oraz jego poszczególnych elementów od granicy działki.	Zachowano wymagane odległości od granic działki. Oddziaływanie występuje jedynie na działce nr 204.
Usytuowanie infrastruktury technicznej – doziemnych instalacji, przyłączy.	Nie dotyczy.
Zacienianie pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.	Nie dotyczy
Lokalizacja miejsc postojowych dla pojazdów osobowych.	Nie dotyczy.
Miejsca na gromadzenie odpadów stałych.	Nie dotyczy
Przesłanianie nieruchomości zlokalizowanych na działkach sąsiednich.	Nie występuje. Brak budynków w bliskim sąsiedztwie. Stwierdza się brak obiektów przesłanianych.
Bezpieczeństwo pożarowe – odporność pożarowa, usytuowanie budynków ze względu na bezpieczeństwo pożarowe.	Najbliższa odległość projektowanego budynku od granicy działki: ponad 4m. Odległość od istniejącego budynku na działce sąsiedniej: ponad 8m. Sąsiednia działka – niezabudowana. Brak oddziaływania na bezpośrednio sąsiadujące nieruchomości.
Odległość projektowanego budynku od zewnętrznej krawędzi jezdni.	Lokalizację budynku zaprojektowano z uwzględnieniem minimalnej odległości od krawędzi jezdni drogi publicznej. Brak oddziaływania.
Realizacja inwestycji oraz eksploatacja budynku – wpływ na środowisko naturalne i funkcję zabudowy sąsiedniej.	W trakcie trwania robót budowlanych jak i podczas eksploatacji budynku nie dojdzie do negatywnego oddziaływania na środowisko oraz funkcję terenów sąsiednich.

Przedmiotowy obiekt nie wprowadza ograniczenia w zagospodarowaniu (w tym zabudowy) terenu bezpośrednio sąsiadujących nieruchomości gruntowych.

Z powyższej analizy wynika, że w myśl art. 3 pkt 2 ustawy Prawo budowlane, obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach nieruchomości gruntowej nr 381/38 obręb ewid. Koszwały

1.8. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego:

Projektowany budynek zalicza się do obiektów o prostej konstrukcji i zawiera powszechnie znane rozwiązania konstrukcyjne.

***mgr inż. Jerzy Jurec
upr. nr 268/Gd/74***

2. OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

2.1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku remizy OSP zlokalizowanego na terenie działki nr 204, obręb Kępnowo, gm. Markusy.

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie w oparciu o zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego – uchwała nr IV/24/2003 z dnia 27-08-2003.

Budynek zaliczony do XVII kategorii obiektu budowlanego – budynki usługowe

2.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek jednokondygnacyjny z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony.

Wykonany w technologii tradycyjnej – murowanej.

Dach dwuspadowy, symetryczny o konstrukcji drewnianej.

Projektowany budynek zalicza się do obiektów o prostej konstrukcji i zawiera powszechnie znane rozwiązania konstrukcyjne.

Budynek użytkowany zgodnie z jego przeznaczeniem – pełni funkcję remizy OSP.

Projektowana rozbudowa zwiększa funkcjonalność obiektu poprzez możliwość korzystania z istniejącego poddasza

.

2.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

2.3.1 Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony.

Główna bryła budynku na planie prostokąta, kryta dachem dwuspadowym o nachyleniu głównych połaci ok 40°.

2.3.2 Forma architektoniczna projektowanego budynku nawiązuje do zabudowy istniejącej na działkach sąsiednich, przez co zachowany jest ład przestrzenny na rozpatrywanym terenie.

2.3.3 Przedmiotowy obiekt został zaprojektowany oraz zostanie zrealizowany spełniając podstawowe wymagania dotyczące:

- bezpieczeństwa konstrukcji;
- bezpieczeństwa pożarowego;
- bezpieczeństwa użytkowania;
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska;
- ochrony przed hałasem i drganiami;
- zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną;
- usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów;
- odpowiednie usytuowanie na działce budowlanej;
- poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;

- warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy.

2.3.4 Przegrody zewnętrzne i kolorystyka:

Stolarka okienna i drzwiowa:

Bez zmian.

Tynki i okładziny:

Bez zmian.

Dach:

Bez zmian.

Schody:

Stalowe malowane na kolor grafitowy.

2.4 Charakterystyczne parametry techniczne:

Wysokość budynku (N) – 2 kondygnacja nadziemna	10,12 [m]
Długość budynku (ze schodami)	15,58 [m]
Szerokość budynku (ze schodami)	11,26 [m]
Powierzchnia zabudowy budynku (ze schodami)	132,02 [m ²]
Powierzchnia użytkowa budynku	154,41 [m ²]
Powierzchnia użytkowa mieszkalna	0,0 [m ²]
Powierzchnia całkowita budynku	195,90 [m ²]
Kubatura budynku	740 [m ³]
Ilość lokali mieszkalnych	1

2.5 Opinia geotechniczna

Z uwagi na że projektowany budynek jest budynkiem mieszkalnym, zastosowane schematy konstrukcyjne są schematami statycznie wyznaczalnymi, warunki gruntowe w jakich zostanie posadowiony są warunkami prostymi, zaliczony został do I KATEGORII GEOTECHNICZNEJ.

Przedmiotowy budynek zostanie posadowiony w sposób BEZPOŚREDNI za pośrednictwem betonowych stóp fundamentowych.

Teren przeznaczony pod zabudowę- płaski. W poziomie posadowienia fundamentów zalegają grunty spoiste- gliny piaszczyste nadające się do posadowienia bezpośredniego.

Grunty zaliczone do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz. U. nr 75, poz. 690) wraz z późn. zmianami: (Dz. U. 04.109.1156)

2.5 Zapewnienie korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

NIE DOTYCZY

2.6 Dane techniczne obiektu charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem

Zapotrzebowanie wody – bez zmian;

Ilość i sposób odprowadzenia ścieków – 0 bez zmian;

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – bez zmian. Odpady są segregowane i przechowywane w specjalnie do tego celu służących pojemnikach, które są sukcesywnie opróżniane przez wyspecjalizowany podmiot;

Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – Przedmiotowy budynek nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi.

Zastosowane w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają do minimum wpływ przedmiotowego budynku na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty budowlane

2.7 Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego (szczegółowe rozwiązania zawarte w częściach dotyczących poszczególnych branż);

- Instalacja wodociągowa. Bez zmian
- Instalacja kanalizacji sanitarnej. Bez zmian.
- Instalacja c.o. – Bez zmian;
- Instalacja elektryczna – Bez zmian.

Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu:

Fundamenty:

Zaprojektowano posadowienie schodów na stopach fundamentowych żelbetowych 40x40cm, wylewanych na mokro z betonu C 20/25, zbrojonych (wg części konstrukcyjnej projektu).

Pod fundamentami zastosować podkład z chudego betonu C 12/16 gr. ok. 10cm.

Ściany.

Nie przewiduje się prac w tym zakresie.

Kominy, wentylacja.

Nie przewiduje się prac w tym zakresie

Wieńce.

Nie przewiduje się prac w tym zakresie.

Nadproża.

Nie przewiduje się prac w tym zakresie.

Strop.

Nie przewiduje się prac w tym zakresie

Konstrukcja dachu.

Nie przewiduje się prac w tym zakresie.

SCHODY ZEWNĘTRZNE

Schody zaprojektowano jako trzybiegowe – trzy biegi składające się z 10 stopni o wysokości 17,0 i szerokości 26,0 cm.

Schody zaprojektowano jako stalowe wykonane z profili zamkniętych.

Belki policzkowe i spocznikowe z profili zamkniętych RP 180x80x4 mm oparte na słupach z profili zamkniętych RK 120x120x4 mm.

Stopnie z blachy stalowej czarnej zimnowalcowanej gatunku DC01 gr. 4 mm. Stopnie w kształcie „wyprostowanej” litery Z (wg części graficznej opracowania). Stopnie będą mocowane do słupa nośnego poprzez spawanie spoiną pachwinową ciągłą o grubości 3,0mm.

Na stopniach projektuje się stopnice z gresu antypoślizgowego. Stopnice należy zamontować po zabezpieczeniu konstrukcji farbami przeciwkorozyjnymi.

Balustradę schodową wykonać z rur kwadratowych 20x20x1,5 mm zakończonych pochwytem z rury okrągłej o średnicy 32 mm. W środkowej części wykonać minimum dwa pasy zabezpieczające przed ewentualnym wypadnięciem. Całkowita wysokość balustrady powinna wynosić 1,1 m.

Słupki z rur 20x20x1,5 mm mocować do wewnętrznych płaszczyzn belek policzkowych poprzez spawanie spoiną pachwinową ciągłą o grubości 3,0mm.

Dodatkowo przewiduje się wykonanie zadaszenia schodów płytą z plexiglasu lub blachy trapezowej opartej na wydłużeniu słupków balustrady lub wg indywidualnego rozwiązania.

Elementy konstrukcji schodów należy oczyścić a następnie zabezpieczyć farbą przeciwkorozyjną i ogniochronną (pęczniejącą). Grubość powłoki winna wynosić min 120 mm. Pożądaną grubość powłoki otrzymamy poprzez podwójne gruntowanie, malowanie farbą podkładową zabezpieczającą antykorozyjnie i poprawiającą przyczepność do podłoża, malowanie ogniochronną farbą pęczniejącą oraz warstwą nawierzchniową zamykającą system jako przeciwwilgociowa i dekoracyjna. Malowanie należy prowadzić przy wilgotności mniejszej niż 90% w temperaturze od +5 do +40°C.

Pierwszą warstwę powłoki gruntującej można nałożyć po pocięciu elementów do założonych w projekcie wymiarów i przygotowaniu do montażu, w zakładzie produkcyjnym – drugą po osadzeniu (zamontowaniu) na obiekcie.

Powierzchnię do malowania należy przygotować do II lub III stopnia oczyszczenia, osuszyć i odtłuścić: wg KOR 3A. Spoiny oczyścić z resztek żużlu oraz nieorganicznych, nierozpuszczalnych w wodzie substancji (przez piaskowanie lub śrutowanie).

Elementy wykonane w zakładzie produkcyjnym należy raz zagruntować w zakładzie z tym, że w miejscach styków montażowych należy pozostawić wolny od farby pas po 50mm z każdej strony, aby można było wykonać spoinę. Podczas transportu z zakładu produkcyjnego należy użyć podkładek filcowych lub gumowych pod elementy, aby powłoka malarska nie uległa uszkodzeniu. Jeżeli elementy będą składowane na placu budowy, należy układać je na drewnianych, stalowych, betonowych lub kamiennych podkładkach minimum 300mm nad powierzchnią terenu. Jeżeli w wyniku procesu montażowego w powłoce nastąpiły uszkodzenia, należy miejsca takie oczyścić i ponownie pokryć warstwą ochronną. Po nałożeniu wszystkich warstw należy sprawdzić, czy nie występują: pęcherze, odstawanie powłoki, miejsca niepokryte, liczne zacieki i zmarszczki, wtrącenia obcych ciał. Przy pracy należy przestrzegać przepisów p.poż. i BHP.

Izolacje.

- Przeciwwilgociowa:

Izolacja pionowa stp fundamentowych –masa bitumiczna.

Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych;**Podłogi i posadzki:**

Nie przewiduje się prac w tym zakresie;

Tynki i okładziny:

Nie przewiduje się prac w tym zakresie.

Powłoki malarskie.

Nie przewiduje się prac w tym zakresie

Stolarka okienna i drzwiowa:

Nie przewiduje się prac w tym zakresie. Drzwi wejściowe na poddasze - istniejące

Tynki i okładziny:

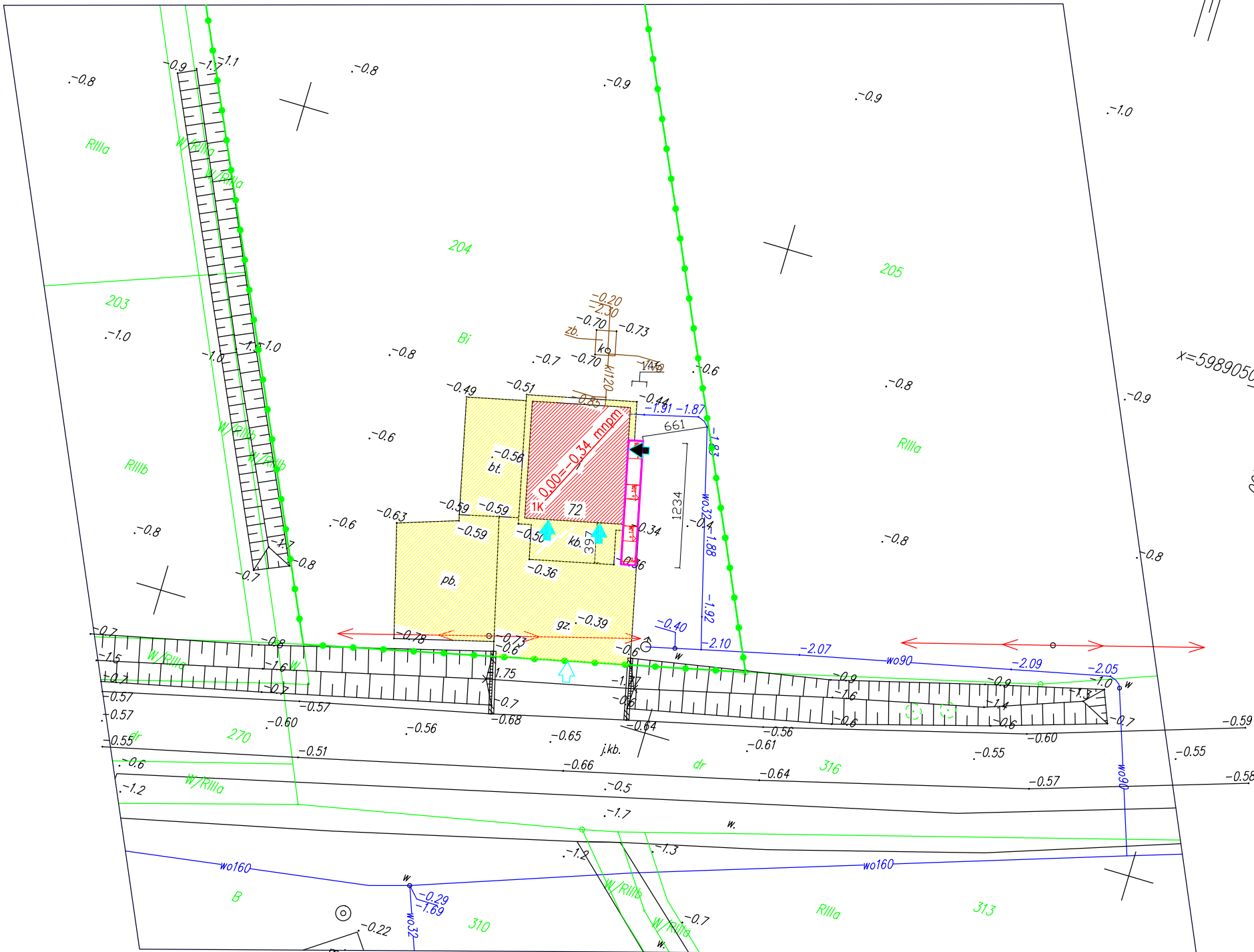
Nie przewiduje się prac w tym zakresie.

Dach:

Nie przewiduje się prac w tym zakresie.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
SKALA 1: 500

Zakres opracowania



Zakres opracowania

POTWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
KOPIE NINIEJSZEJ MAPY
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

DATA 07-2024
PDDPIS

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GN.6640.1.924.2024
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	STAROSTA ELBLĄSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	MP GEODEZJA Michał Pytka USŁUGI GEODEZYJNE
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół nr 1 z dnia: 02.07.2024 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	mgr inż. Eugeniusz Andrzejewski nr uprawnień 12683 (1, 2)

LEGENDA

- ISTNIEJĄCY BUDYNEK REMIZY OSP
- PROJEKTOWANE SCHODY ZEWNĘTRZNE
- UTWARDZENIA WEWNĘTRZNE – ISTNIEJĄCE
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD DO BUDYNKU
- WJAZD NA DZIAŁKĘ (ISTNIEJĄCY)
- GRANICA DZIAŁKI I OBSZAR ODDZIAŁYWANIA
- GRANICA OPACOWANIA

Usługi Kosztorysowe i Projektowe

DOMINO

Piotr Szpejowski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
KEPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY
DZ.-NR 204 o. KEPNIEWO

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
KEPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY
DZ.-NR 204 o. KEPNIEWO

GMINA MARKUSY
MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY

MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74
SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA

MGR INŻ. PIOTR SZPEJOWSKI

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT:
ADRES:

ETAP:
PROJ. BUDOWLANY

INWESTOR:

PROJEKTOWAŁ:

OPRACOWAŁ:

TYTUŁ RYSUNKU:

07-2024

DATA

ARCHITEKTURA

BRANŻA

1:500

SKALA

A-0

NR RYS.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Skala 1:500

Nazwa miejscowości/Obiekt	Gmina Markusy; obręb Kepniewo działka: 204
Jednostka ewidencyjna	280404_2, Gmina Markusy
Obręb ewidencyjny	280404_2.0006; Kepniewo
Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	"2000" strefa 7
Układ wysokości	PL – EVRF2007 – NH
Obszar, który był przedmiotem aktualizacji	

MP GEODEZJA Michał Pytka
USŁUGI GEODEZYJNE
Bagart 77/2, 82-440 Dzierżgoń
NIP 579 197 40 42, Regon 391737904
michalpytka@onet.pl, +48 605 229 971

(podpis osoby reprezentującej wykonawcę)
mgr inż. Eugeniusz Andrzejewski

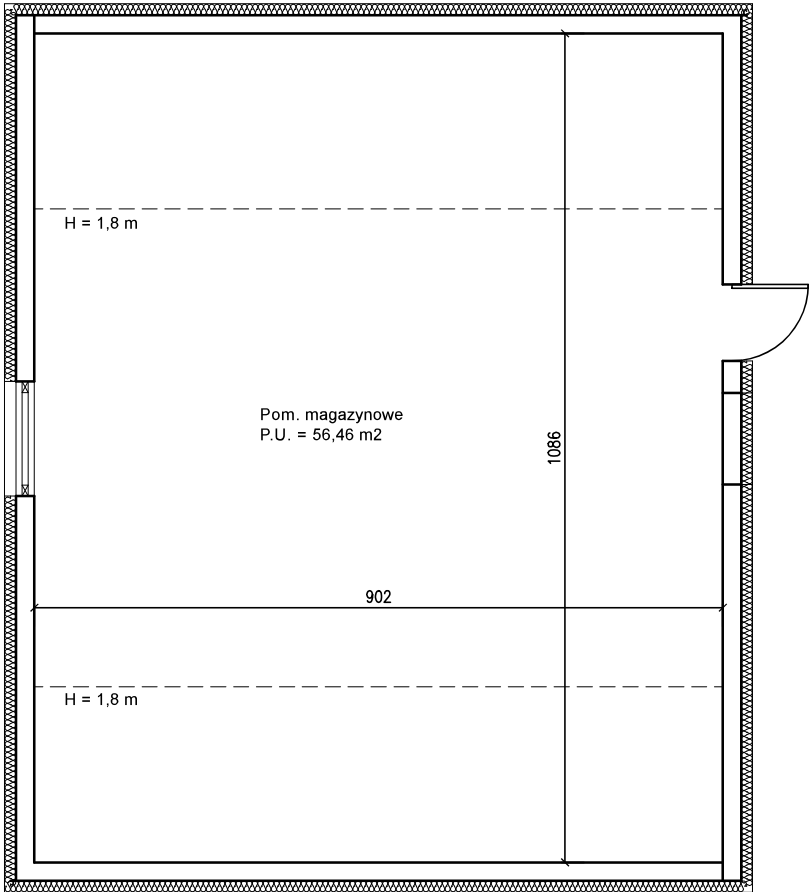
(imie i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę)
nr upr.12683 (1, 2)
(nr uprawnień i podpis geodety)

- Niniejsza mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalania, czy nieruchomości w zakresie niniejszego opracowania, zostały obciążone służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Granice wniesiono na podstawie danych numerycznych ujawnionych w EGiB oraz udostępnionych przez PODGiK w Elblągu, bez prawnego ich ustalania.

GN.6640.1.924.2024
Data opracowania mapy: Elbląg dnia: 24.06.2024 r.

INWENTARYZACJA

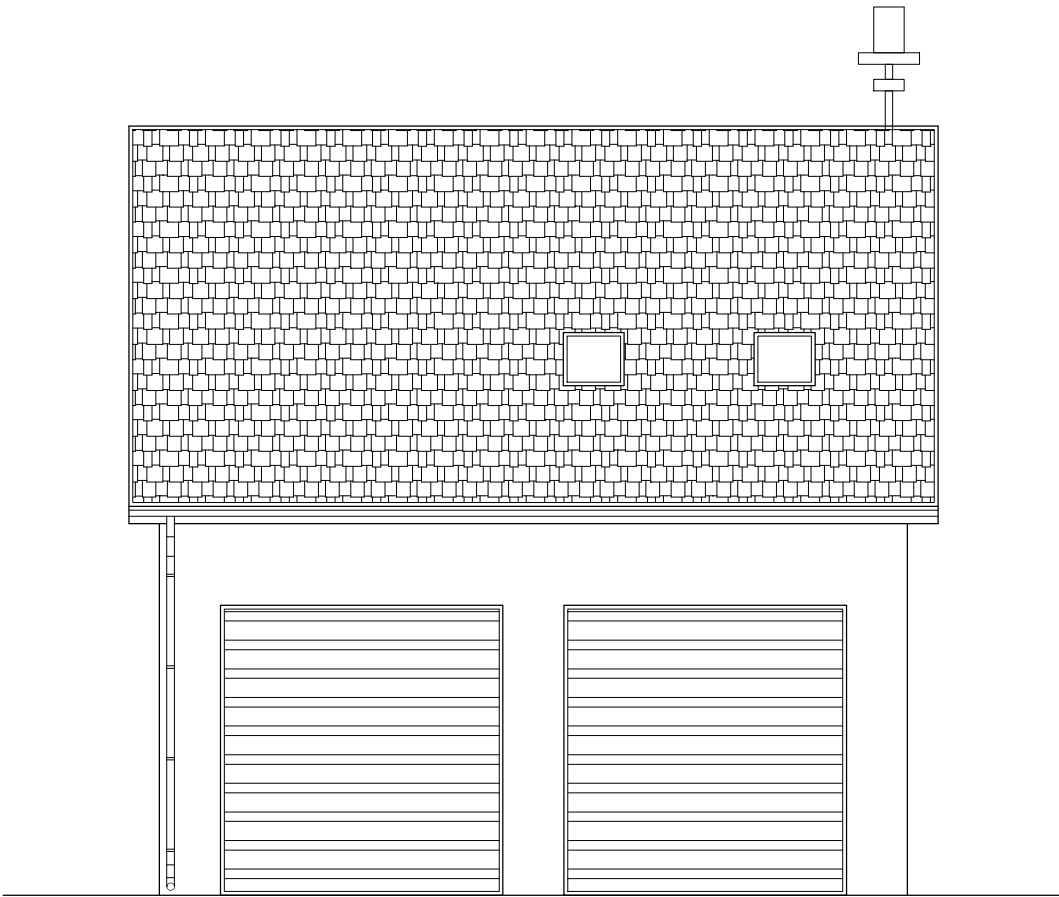
Rzut poddasza Skala 1:100



Usługi Kosztorysowe i Projektowe
DOMINO
Piotr Szpejewski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO				TEMAT: ADRES:
GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY				ETAP: PROJ. BUDOWLANY
MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA				INWESTOR:
MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI				PROJEKTOWAŁ:
RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA				OPRACOWAŁ:
07-2024				TYTUŁ RYSUNKU:
DATA:	BRANZA:	SKALA:	NR RYS.	
07-2024	ARCHITEKTURA	1:100	I-1	

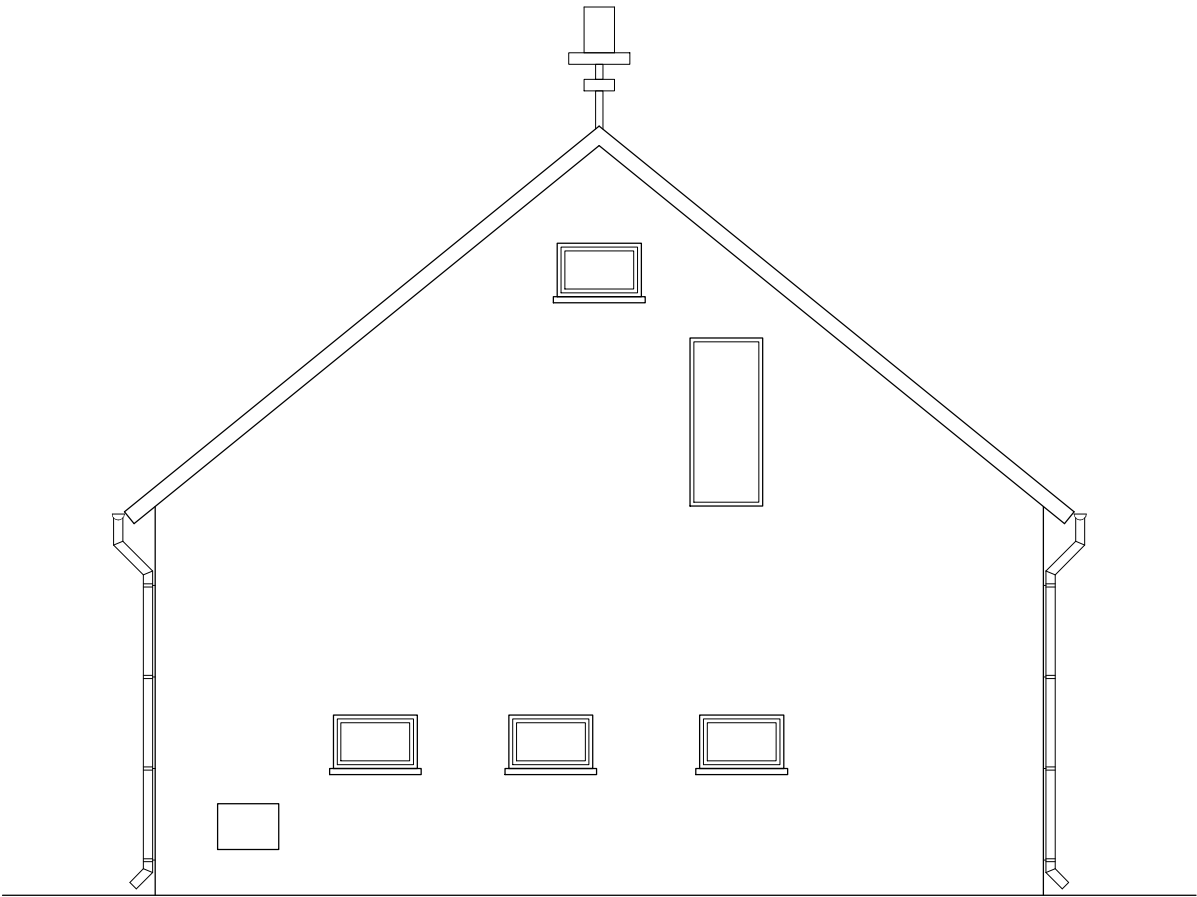
Elewacja frontowa Skala 1:100



Usługi Kosztorsowe i Projektowe
DOMINO
Piotr Szpejewski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO				TEMAT: ADRES:
GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY				ETAP: PROJ. BUDOWLANY
MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA				INWESTOR:
MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI				PROJEKTOWAŁ:
ELEWACJA FRONTOWA - INWENTARYZACJA				OPRACOWAŁ:
07-2024 DATA:				TYTUŁ RYSUNKU:
ARCHITEKTURA BRANZA:		SKALA:	NR RYS.	
1:100		I-2		

Elewacja boczna Skala 1:100



Usługi Kosztorysowe i Projektowe

DOMINO

Piotr Szpejewski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE
SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY
DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO

TEMAT:
ADRES:

GMINA MARKUSY
MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY

ETAP:
PROJ. BUDOWLANY

MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74
SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA

INWESTOR:

MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI

PROJEKTOWAŁ:

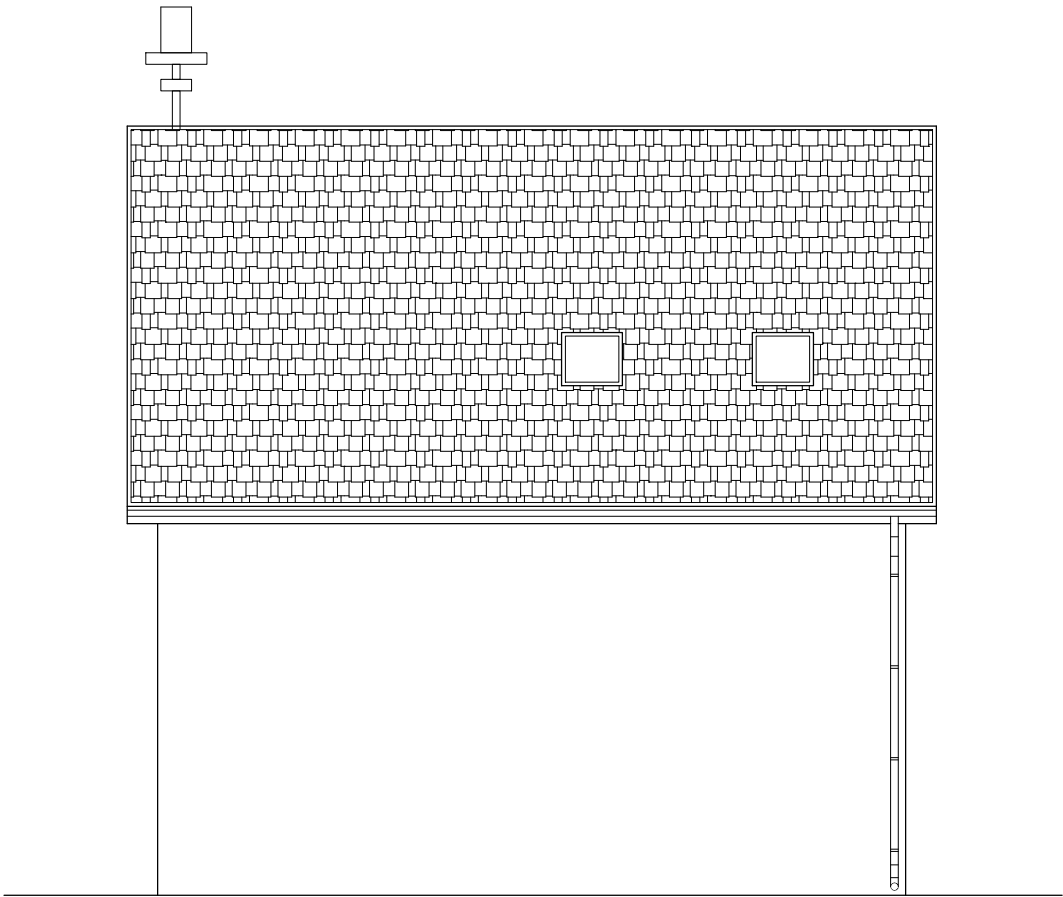
ELEWACJA BOCZNA - INWENTARYZACJA

OPRACOWAŁ:

TYTUŁ RYSUNKU:

DATA:	BRANZA:	SKALA:	NR RYS.:
07-2024	ARCHITEKTURA	1:100	I-3

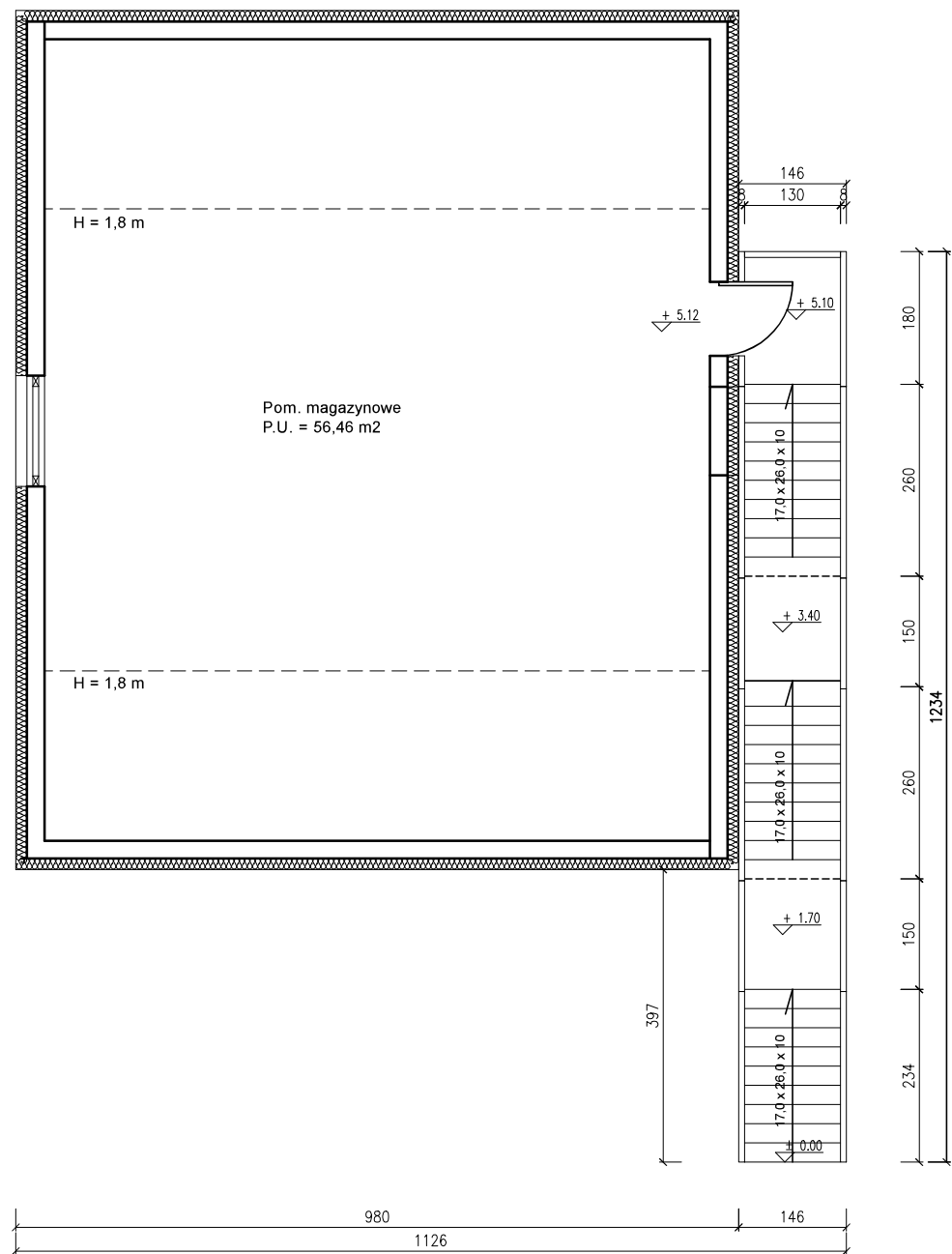
Elewacja ogrodowa Skala 1:100



Usługi Kosztorysowe i Projektowe DOMINO Piotr Szpejewski	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO			TEMAT: ADRES:
	GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY			ETAP: PROJ. BUDOWLANY
	MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA			INWESTOR:
	MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI			PROJEKTOWAŁ:
	ELEWACJA OGRODOWA - INWENTARYZACJA			OPRACOWAŁ:
				TYTUŁ RYSUNKU:
07-2024	DATA:	ARCHITEKTURA	BRANZA:	SKALA: 1:100
				NR RYS.: I-4

PO ROZBUDOWIE

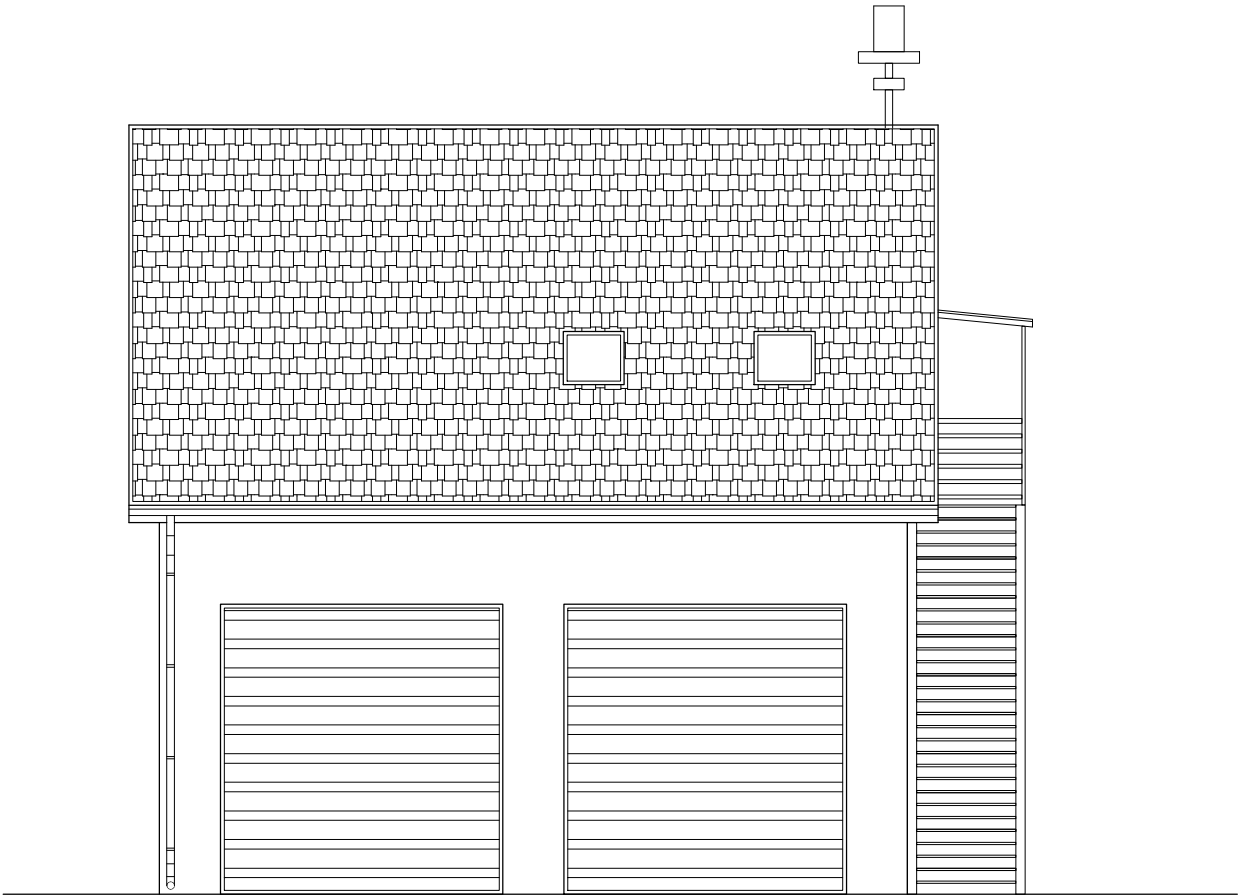
Rzut poddasza Skala 1:100



Usługi Kosztorysowe i Projektowe
DOMINO
Piotr Szpejewski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72. 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO			TEMAT: ADRES:
GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY			ETAP: PROJ. BUDOWLANY
MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA			INWESTOR:
MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI			PROJEKTOWAŁ:
RZUT PODDASZA - PO ROZBUDOWIE			OPRACOWAŁ:
07-2024 DATA:			TYTUŁ RYSUNKU:
ARCHITEKTURA BRANŻA:			SKALA:
1:100 NR RYS.			A-1

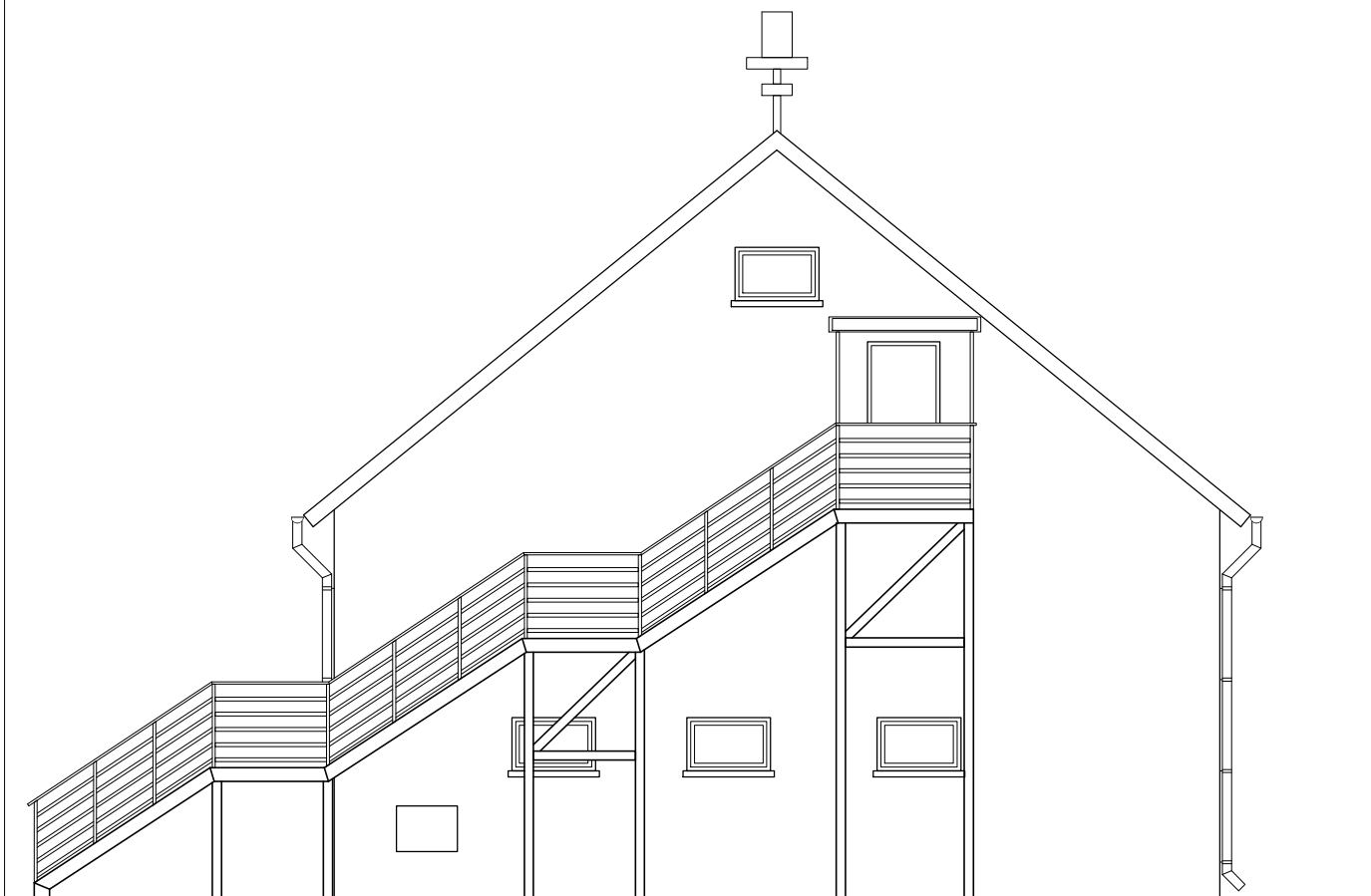
Elewacja frontowa Skala 1:100



Usługi Kosztorsowe i Projektowe
DOMINO
Piotr Szpejewski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO				TEMAT: ADRES:
GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY				ETAP: PROJ. BUDOWLANY
MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA				INWESTOR:
MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI				PROJEKTOWAŁ:
ELEWACJA FRONTOWA - PO ROZBUDOWIE				OPRACOWAŁ:
07-2024 DATA:				TYTUŁ RYSUNKU:
ARCHITEKTURA		BRANZA:	SKALA: 1:100	NR RYS.: A-2

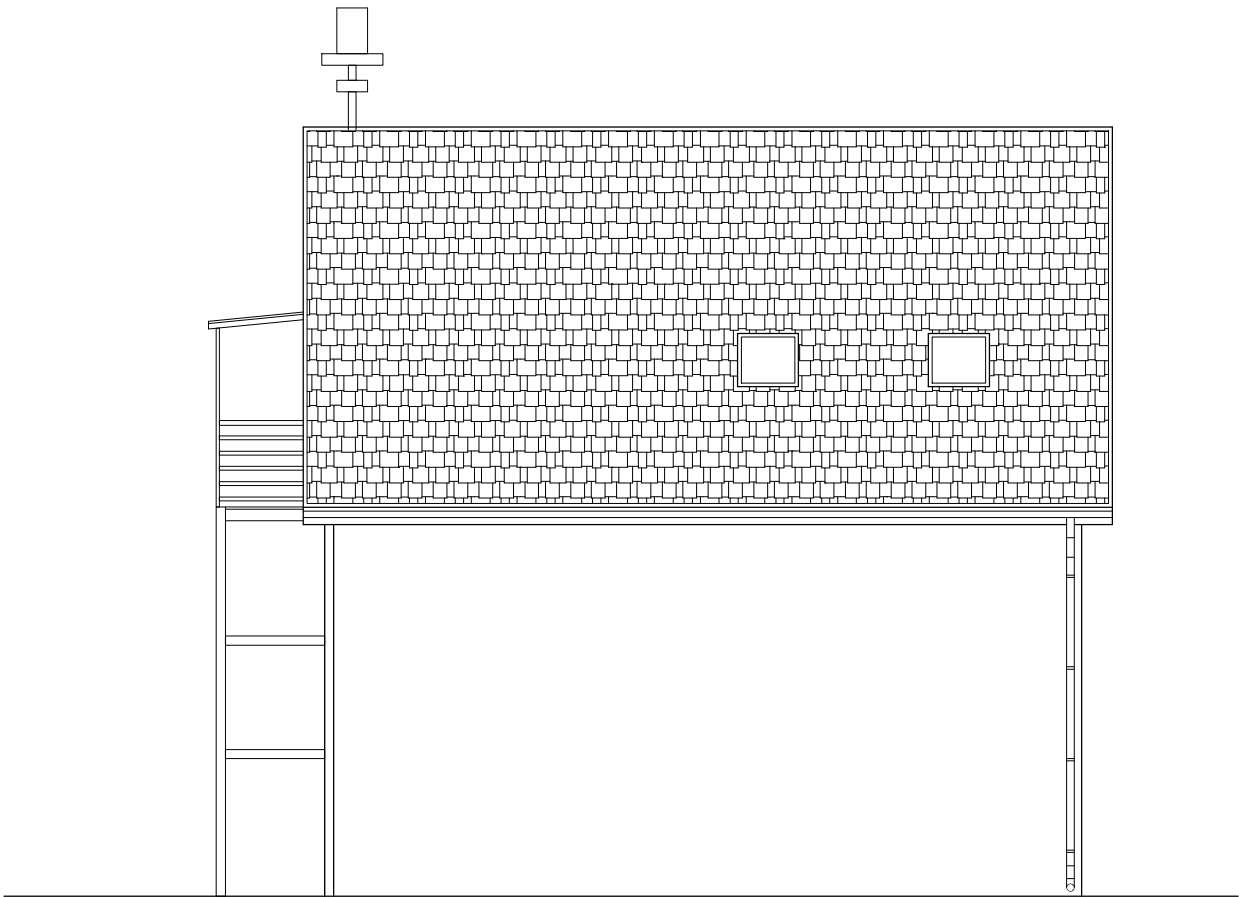
Elewacja boczna Skala 1:100



Usługi Kosztorysowe i Projektowe
DOMINO
Piotr Szpejewski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO			TEMAT: ADRES:
GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY			ETAP: PROJ. BUDOWLANY
MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA			INWESTOR:
MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI			PROJEKTOWAŁ:
ELEWACJA BOCZNA - PO ROZBUDOWIE			OPRACOWAŁ:
07-2024 DATA:			TYTUŁ RYSUNKU:
ARCHITEKTURA BRANZA:		SKALA: 1:100	NR RYS.: A-3

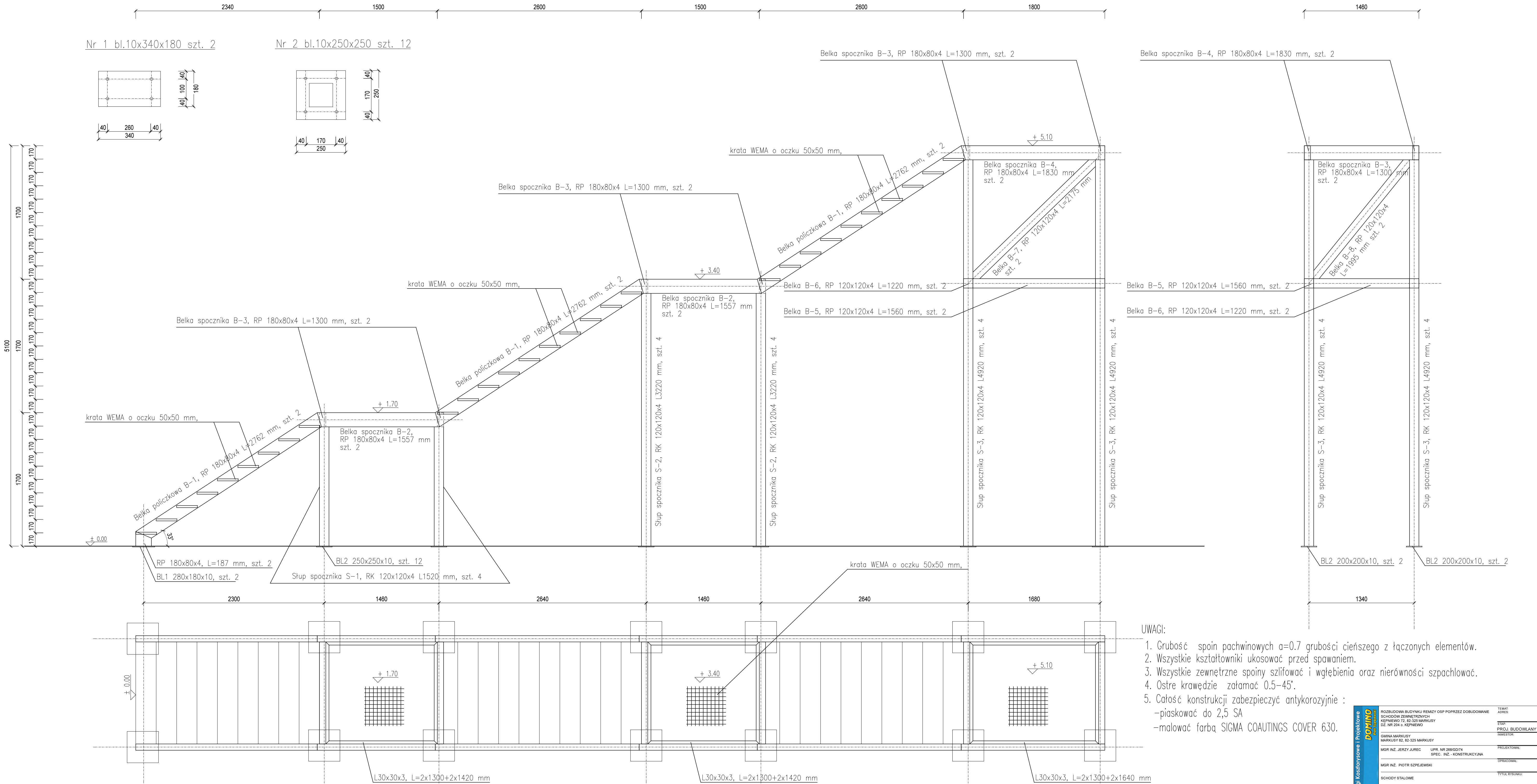
Elewacja ogrodowa Skala 1:100



Usługi Kosztorysowe i Projektowe

DOMINO
Piotr Szpejewski

ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO				TEMAT: ADRES:
GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY				ETAP: PROJ. BUDOWLANY
MGR INŻ. JERZY JUREC UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA				INWESTOR:
MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI				PROJEKTOWAŁ:
ELEWACJA OGRODOWA - PO ROZBUDOWIE				OPRACOWAŁ:
07-2024				TYTUŁ RYSUNKU:
DATA:	BRANZA:	SKALA:	NR RYS.	
07-2024	ARCHITEKTURA	1:100	A-4	

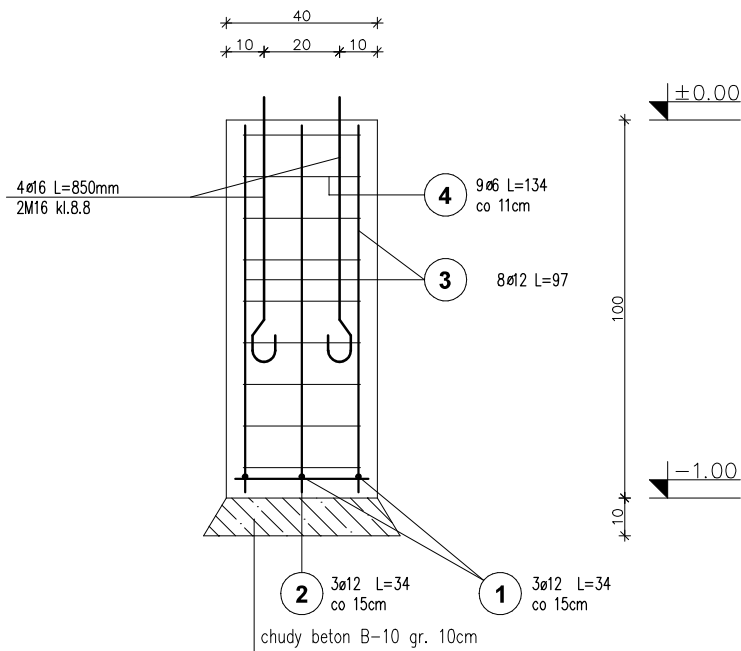
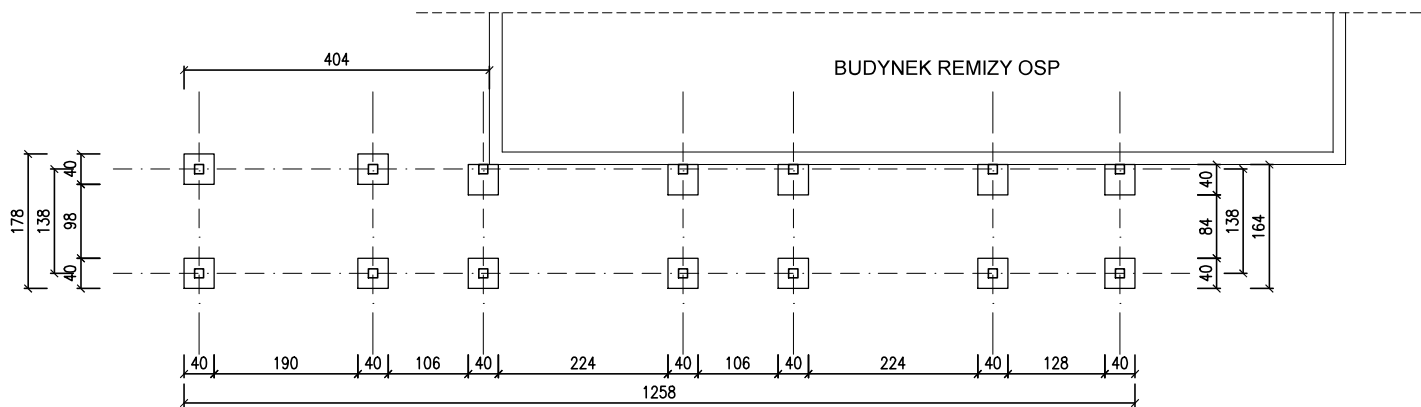


- UWAGI:
- Grubość spoin pachwinowych $\alpha=0.7$ grubości cieńszego z łączonych elementów.
 - Wszystkie kształtowniki ukosować przed spawaniem.
 - Wszystkie zewnętrzne spoiny szlifować i wgłębienia oraz nierówności szpachlować.
 - Ostre krawędzie załamać 0.5-45°.
 - Całość konstrukcji zabezpieczyć antykorozyjnie :
 - piaskować do 2,5 SA
 - malować farbą SIGMA COATINGS COVER 630.

Udługi Kształtowniki i Projektowe DOMINO	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE				TEMAT		
	SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH				ADRES		
	KPMIEWO 72, 42-325 MARKUSZY				ETAP		
	DZ. NR 204 o KPMIEWO				PROJ. BUDOWLANI		
	GMINA MARKUSZY				INWESTOR		
	MARKUSZY 42, 42-325 MARKUSZY				PROJEKTOWAŁ		
	MGR INŻ. JERZY JUREC				OPRACOWAŁ		
	UPR. NR 288/GD/74				TYTUŁ RYSUNKU		
	SPEC. INŻ. KONSTRUKCYJNA				NR RYS.		
	MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI						
SCHODY STALOWE							
07.2024	DATA	ARCHITEKTURA	BRANŻA	1:100	SKALA	K-3	NR RYS.

WYKAZ STALI – SCHODY									
POZ.	OZNACZENIE	OPIS	LICZBA	ELEMENT [mm]	DŁUGOŚĆ [mm]	CIEŻAR JEDN. [kg/m] / [kg/dm3]	CIEŻAR 1 SZT. [kg]	CIEŻAR CAŁK. [kg]	MATERIAŁ
1	RP	Profil	2	RP180x80x4	190	15,83	3,01	6,02	S275
2	B-1	Belka	6	RP180x80x4	2762	15,83	43,72	262,33	S275
3	B-2	Belka	4	RP180x80x4	1557	15,83	24,65	98,59	S275
4	B-3	Belka	6	RP180x80x4	1300	15,83	20,58	123,47	S275
5	B-4	Belka	2	RP180x80x4	1830	15,83	28,97	57,94	S275
6	B-5	Belka	2	RK120x120x4	1560	14,57	22,73	45,46	S275
7	B-6	Belka	2	RK120x120x4	1220	14,57	17,78	35,55	S275
8	B-7	Belka	2	RK120x120x4	2175	14,57	31,69	63,38	S275
9	B-8	Belka	2	RK120x120x4	1995	14,57	29,07	58,13	S275
10	S-1	Słup	4	RK120x120x4	1520	14,57	22,15	88,59	S275
11	S-2	Słup	4	RK120x120x4	3220	14,57	46,92	187,66	S275
12	S-3	Słup	4	RK120x120x4	4920	14,57	71,68	286,74	S275
13	ST	Stopień	29	1300x350x4	-	7,85	14,29	414,32	S275
14	BL-1	Blacha	2	280x180x10	-	7,85	3,96	7,91	S275
15	BL-2	Blacha	12	250x250x10	-	7,85	4,91	58,88	S275
16	KR1	Kratka	2	1420x1300	-	18,50	105,59	211,19	S275
17	KR2	Kratka	1	1640x1300	-	18,50	105,59	105,59	S275
18	KT	Kątownik	1	L30x30x3	16760	1,36	22,79	22,79	S275
SUMA:								2128,53	
DODATEK NA SPOINY 1,5 %								31,93	
CIEŻAR CAŁKOWITY:								2160,46	

Rzut fundamentów Skala 1:100



Elementy		Nr pręta	Średnica (mm)	Długość (m)	Ilość prętów		Dł. całkowita pręta (m)	
Nazwa	Ilość				w elementach	ogółem	A-0	A-III
							ø 6	ø 12
Stopa ST1	14	1	12	0,34	6	84		28,56
		2						
		3	12	0,97	8	112		108,64
		4	6	1,34	9	126	168,84	
Długość wg średnic (m)							170,0	140,0
Masa 1 m pręta (kg/m)							0,22	0,89
Masa łączna wg gatunku stali (kg)							40,0	125,0
Ogółem (kg)							165,0	

BETON C20/25
STAL BST500 (A-III) zbr. główne
STAL St0 (A-0) strzemiona

Usługi Kształtowanie i Projektowanie DOMINO Piotr Szpejewski	ROZBUDOWA BUDYNKU REMIZY OSP POPRZEC DOBUDOWANIE SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH KĘPNIEWO 72, 82-325 MARKUSY DZ. NR 204 o. KĘPNIEWO		TEMAT: ADRES:
	GMINA MARKUSY MARKUSY 82, 82-325 MARKUSY		ETAP: PROJ. BUDOWLANY
	MGR INŻ. JERZY JUREC	UPR. NR 268/GD/74 SPEC. INŻ. - KONSTRUKCYJNA	PROJEKTOWAŁ:
	MGR INŻ. PIOTR SZPEJEWSKI		OPRACOWAŁ:
	RZUT FUNDAMENTÓW		TYTUŁ RYSUNKU:
07-2024		DATA:	ARCHITEKTURA
1:100		SKALA:	K-1
BRANŻA:		NR RYS.:	