

Markusy, dnia 13.10.2025r.

Wójt Gminy  
Markusy**O G Ł O S Z E N I E****o drugim ustnym przetargu nieograniczonym  
na sprzedaż działek niezabudowanych w miejscowości RACHOWO gm. Markusy.**

**Wójt Gminy Markusy** zawiadamia, że w dniu **13 listopada 2025 r. (czwartek) godz. 10.00 w Urzędzie Gminy w Markusach /pokój nr 11/** odbędzie się II przetarg nieograniczony ustny na sprzedaż działek niezabudowanych położonych w miejscowości Rachowo gm. Markusy tj.

**1/ dz. nr 49/16 o pow. 0,0759 ha** – działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów – R III b, ujęta w KW Nr **EL1E/00033012/0** obręb **Rachowo** gm. Markusy.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: **6.700,-zł** słownie:/ sześć tysięcy siedemset zł 00/100 /.

Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **670,-zł**

/słownie: sześćset siedemdziesiąt złotych/ należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 07 listopada 2025r. na rachunek bankowy nr 62 8300 0009 0095 0015 2000 0100 w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy**, z dopiskiem „**wadium II przetarg dz. nr 49/16 obręb Rachowo**”. W dniu 07.11.2025r. wpłacone wadium winno znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Markusach.

**2/ dz. nr 49/17 o pow. 0,0797 ha** – działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów – R III b, ujęta w KW Nr **EL1E/00033012/0** obręb **Rachowo** gm. Markusy.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: **7.500,-zł** słownie:/ sześć tysięcy siedemset zł 00/100 /.

Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **750,-zł**

/słownie: siedemset pięćdziesiąt złotych/ należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 07 listopada 2025r. na rachunek bankowy nr 62 8300 0009 0095 0015 2000 0100 w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy**, z dopiskiem „**wadium II przetarg dz. nr 49/17 obręb Rachowo**”. W dniu 07.11.2025r. wpłacone wadium winno znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Markusach.

**3/ dz. nr 49/18 o pow. 0,0623 ha** – działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów – R III b, ujęta w KW Nr **EL1E/00033012/0** obręb **Rachowo** gm. Markusy.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: **5.800,-zł** słownie:/ pięć tysięcy osiemset zł 00/100 /. Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **580,-zł**

/słownie: pięćset osiemdziesiąt złotych/ należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 07 listopada 2025r. na rachunek bankowy nr 62 8300 0009 0095 0015 2000 0100 w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy**, z dopiskiem „**wadium II przetarg dz. nr 49/18 obręb Rachowo**”. W dniu 07.11.2025r. wpłacone wadium winno znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Markusach.

**3/ dz. nr 49/19 o pow. 0,0645 ha** – działka niezabudowana, sklasyfikowana w ewidencji gruntów – R III b, ujęta w KW Nr **EL1E/00033012/0** obręb **Rachowo** gm. Markusy.

Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi: **6.000,-zł** słownie:/ sześć tysięcy zł 00/100 /.

Wadium stanowiące 10 % ceny wywoławczej w/w nieruchomości kwotę: **600,-zł**

/słownie: pięćset osiemdziesiąt złotych/ należy wpłacić najpóźniej na 3 dni przed przetargiem, tj. **do dnia 07 listopada 2025r. na rachunek bankowy nr 62 8300 0009 0095 0015 2000 0100 w PBS Kwidzyn o/Gronowo Elbląskie f/ Markusy**, z dopiskiem „**wadium II przetarg dz. nr 49/19 obręb Rachowo**”. W dniu 07.11.2025r. wpłacone wadium winno znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy w Markusach

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Markusy /Uchwała Rady Gminy Markusy Nr IV/24/2003 z dnia 27 sierpnia 2003 roku/ przedmiotowa nieruchomość położona jest na





## URZĄD GMINY MARKUSY

82-325 Markusy 82

Tel. 55 2394351, Fax. 55 2394352

mail: [markusy@data.pl](mailto:markusy@data.pl)

[www.markusy.pl](http://www.markusy.pl)

obszarze **2cRO**, dla której ustalenia brzmią: **tereny rolne otwarte**.

Wszelkie informacje związane z wyceną przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w pokoju Nr 11 tut. Urzędu, tel. 503-449-542.

Wójt Gminy Markusy jednocześnie informuje, że tut. Urząd może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.

Sporządziła: B. Kazmierowska  
Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Z up. W Ó J T A

*S. Strózek*  
mgr inż. Piotr Strózek  
SEKRETARZ GMINY