

INFORMACJA DODATKOWA

<b>I.</b>	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
<b>1.</b>	
<b>1.1</b>	nazwę jednostki <b>GMINA MARKUSY</b>
<b>1.2</b>	siedzibę jednostki <b>MARKUSY</b>
<b>1.3</b>	adres jednostki <b>82-325 MARKUSY 82, woj. WARMIŃSKO - MAZURSKIE</b>
<b>1.4</b>	podstawowy przedmiot działalności jednostki Gmina Markusy realizuje: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) zadania własne wynikające z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz z innych ustaw, o ile nie zostały powierzone do wykonania innym jednostkom organizacyjnym Gminy,</li> <li>2) zadania zlecone z zakresu administracji rządowej oraz dotyczące organizacji przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendów,</li> <li>3) zadania zlecone na podstawie ustaw szczególnych,</li> <li>4) zadania powierzone na podstawie porozumień zawartych z organizacjami administracji rządowej,</li> <li>5) zadania publiczne powierzone Gminie w drodze porozumień zawartych z jednostkami samorządu terytorialnego.</li> </ol>
<b>2.</b>	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem 01 styczeń 2025 r. - 31 grudzień 2025 r.
<b>3.</b>	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdanie finansowe Sprawozdanie finansowe łączne: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Urząd Gminy w Markusach</li> <li>- Szkoła Podstawowa w Zwierznie</li> <li>- Szkoła Podstawowa w Żurawcu</li> <li>- Gminny Ośrodek Pomocy w Markusach</li> </ul>
<b>4.</b>	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)

Rokiem obrotowym jest rok 2025. Aktywa i pasywa jednostki wycenia się według zasad określonych w ustawie o rachunkowości oraz w przepisach szczególnych wydanych na podstawie ustawy o finansach publicznych według niżej przedstawionych zasad. Przy wycenie majątku likwidowanych lub postawionych w stan likwidacji stosuje się zasady wyceny ustalone w ustawie o rachunkowości dla jednostek kontynuujących działalność, chyba że przepisy dotyczące likwidacji są odmienne. Przy sprzedaży, nieodpłatnym przekazaniu innej jednostce, darowiznie i likwidacji zużytych składników majątku ruchomego powierzonego jednostkom budżetowym stosowane są zasady wynikające z Zarządzenia Nr 49/2025 Wójta Gminy Markusy z dnia 01 października 2025 roku w sprawie wprowadzenia instrukcji gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego Urzędu Gminy w Markusach i z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 kwietnia 2017 r. w sprawie szczegółowego sposobu gospodarowania niektórymi składnikami majątku Skarbu Państwa.

W jednostce przyjęto liniową metodę amortyzacji dla wszystkich środków trwałych.

WNiP nabyte z własnych środków wprowadza się do ewidencji w cenie nabycia. WNiP o wartości początkowej wyższej od wartości ustalonej w przepisach o podatku dochodowym dla osób prawnych (z wyjątkiem związanych z pomocami dydaktycznymi) podlegają umarzaniu na koniec roku budżetowego, wg. stawki amortyzacyjnej ustalonej przez Wójta. WN i P zakupione ze środków na wydatki bieżące oraz stanowiące pierwsze wyposażenie nowych obiektów o wartości początkowej niższej od wymienionej w ustawie o podatku dochodowym dla osób prawnych, a także będące pomocami dydaktycznymi albo ich nieodłącznymi częściami, umarzane są w 100 % w miesiącu przyjęcia do użytkowania. WN i P o wart. początkowej niższej niż 500 zł ujmuje się tylko w pozaksięgowej ewidencji ilościowej, spisując w koszty pod datą zakupu. Na dzień bilansowy wartości niematerialne i prawne wycenia się w wartości początkowej pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne.

Środki trwałe w dniu przyjęcia do użytkowania wycenia się: w przypadku zakupu- wg. ceny nabycia; w przypadku wytworzenia we własnym zakresie- wg. kosztu wytworzenia, a w przypadku trudności z ustaleniem kosztu wytworzenia- wg. wyceny dokonanej przez rzeczoznawcę; w przypadku ujawnienia w trakcie inwentaryzacji- wg. posiadanych dokumentów, z uwzględnieniem zużycia, a przy ich braku- na podstawie ekspertyzy, uwzględniając ich aktualną wartość rynkową i ew. dotychczasowe zużycie; w przypadku spadku lub darowizny- wg. wartości ustalonej na poziomie aktualnych cen nabycia, chyba że umowa darowizny określa tę wartość w niższej wysokości; w przypadku otrzymania w sposób nieodpłatny od Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego- w wysokości określonej w decyzji o przekazaniu; wartość mienia przyjętego po zlikwidowanym przedsiębiorstwie lub innej jednostce organizacyjnej wg. wartości netto wynikającej z bilansu zlikwidowanego przedsiębiorstwa lub jednostki organizacyjnej; w przypadku otrzymania środka na skutek wymiany środka niesprawnego- w wysokości wynikającej z dowodu dostawcy, z podaniem cech szczególnych nowego sprawnego środka; środki trwałe przyjęte po zakończeniu robót inwestycyjnych wycenia się wartości wszystkich poniesionych na dany obiekt kosztów- zarówno bezpośrednich, jak i pośrednich, poniesionych przed jego przyjęciem w stanie kompletnym. Na dzień bilansowy środki trwałe (z wyjątkiem gruntów, których się nie umarza) wycenia się w wartości netto, tj. z uwzględnieniem odpisów umorzeniowych ustalonych na dzień bilansowy. Jednorazowo, przez spisanie w koszty w miesiącu przyjęcia do używania, mogą być umarzane: książki i inne zbiory biblioteczne, środki dydaktyczne, odzież i umundurowanie, meble i dywany, inwentarz żywy, pozostałe wartości materialne i prawne o wart. nieprzekraczającej wielkości ustalonej w ustawie z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, dla których odpisy amortyzacyjne są uznawane za koszt uzyskania przychodu w 100 % ich wartości w momencie oddania do używania.

Próg istotności ŚT wynosi 10.000 zł. Środki trwałe i WN i P o wartości początkowej do 10 tys. zł umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10 tys. zł- amortyzuje się metoda liniową. Amortyzacje środków trwałych nalicza się stosując stawki określone w ustawie o podatku dochodowym od osób prawnych.

5.	inne informacje
	Brak danych
<b>II.</b>	<b>Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>
1.	

1.1.

## Główne składniki aktywów trwałych na dzień 31 grudnia 2025 r.

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej	Zmniejszenie wartości początkowej	Wartość początkowa - stan na koniec okresu obrotowego (2+3-4)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia umorzenia w ciągu roku obrotowego	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (6+7-8)	Wartość netto składników aktywów	
									stan na początek roku (2-6)	stan na koniec roku (5-9)
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
0-Grunty	8 840 358,10	1 665,00	13 340,00	8 828 683,10	0,00	0,00	0,00	0,00	8 840 358,10	8 828 683,10
1-Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego	9 721 873,39	5 667 022,68	0,00	15 388 896,07	4 708 601,51	278 282,93	0,00	4 986 884,44	5 013 271,88	10 402 011,63
2- Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	4 249 592,25	11 198 414,67	0,00	15 448 006,92	1 811 346,61	241 119,13	0,00	2 052 465,74	2 438 245,64	13 395 541,18
3-Kotły i maszyny energetyczne	53 412,80	98 910,45	0,00	152 323,25	31 682,59	2 064,96	0,00	33 747,55	21 730,21	118 575,70
4- Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	376 129,90	58 999,16	0,00	435 129,06	329 692,76	7 887,19	0,00	337 579,95	46 437,14	97 549,11
5- Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	51 206,61	0,00	0,00	51 206,61	48 830,01	434,04	0,00	49 264,05	2 376,60	1 942,56
6-Urządzenia techniczne	299 733,52	30 979,00	0,00	330 712,52	230 241,19	7 635,42	0,00	237 876,61	69 492,33	92 835,91
7- Środki transportu	2 536 305,66	314 000,00	0,00	2 850 305,66	1 805 401,91	188 671,76	0,00	1 994 073,67	730 903,75	856 231,99
8-Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	462 956,68	46 287,39	0,00	509 244,07	414 919,42	11 470,74	0,00	426 390,16	48 037,26	82 853,91
9- Inwentarz żywy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
N-Wartości niematerialne i prawne	128 598,87	43 943,27	0,00	172 542,14	128 598,87	43 943,27	0,00	172 542,14	0,00	0,00
P-Wartości niematerialne i prawne	92 133,89	0,00	0,00	92 133,89	92 133,89	0,00	0,00	92 133,89	0,00	0,00
W-Wyposażenie	2 446 809,19	237 586,43	4 434,59	2 679 961,03	2 446 809,19	237 586,43	4 434,59	2 679 961,03	0,00	0,00
Zbiory biblioteczne	135 420,13	8 222,94	0,00	143 643,07	135 420,13	8 222,94	0,00	143 643,07	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>29 394 530,99</b>	<b>17 706 030,99</b>	<b>17 774,59</b>	<b>47 082 787,39</b>	<b>12 183 678,08</b>	<b>1 027 318,81</b>	<b>4 434,59</b>	<b>13 206 562,30</b>	<b>17 210 852,91</b>	<b>33 876 225,09</b>

1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	nie dysponujemy takimi informacjami
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	Powierzchnia gruntów - 24.066,00 m <sup>2</sup> o wartości 60.211,00 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Ogółem 34.744,39 zł. w tym: 1) Komputer do Urzędu Stanu Cywilnego z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji - 29.040,22 zł 2) Komputer, terminal mobilny, urządzenie wielofunkcyjne, zasilacz awaryjny z Ministerstwa Pracy i polityki Społecznej – 5.704,17 zł
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	1) 100 % udział w spółce pn. Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. w Markusach – o wartości : 4.211.890,47 zł 2) Wkład pieniężny w celu objęcia udziałów w spółce , pochodzący ze środków RFRM – Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN- WARMIA I MAZURY SP. Z O.O. o wartości : 4.157.849,00 zł
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązane	
1.	Należności długoterminowe (A.III)	10.885.708,18	48.519,01	0,00	518.798,39	10.415.428,80
2.	Należności krótkoterminowe (B.II.) , w tym:	4.275.777,96	330.915,72	0,00	133.269,41	4.473.424,27
	- należności z tyt. dostaw i usług (B.II.1.)	1.037,35	5.640,26	0,00	1.037,35	5.640,26
	należności od budżetów(B.II.2.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-pozostałe należności (B.II.4.)	4.274.740,61	325.275,46	0,00	132.232,06	4.467.784,01
	<b>RAZEM:</b>	15.161.486,14	379.434,73	0,00	652.067,80	14.888.853,07

**1.8.** dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

nie dotyczy

**1.9.** podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

**a)** powyżej 1 roku do 3 lat

1.200.000,00

**b)** powyżej 3 lat do 5 lat

800.000,00

**c)** powyżej 5 lat

600.000,00

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	nie dotyczy
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	1.031.392,30 zł
1.16.	inne informacje
	brak danych
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie – 2.249.326,92 zł, w tym: <ul style="list-style-type: none"> <li>• odsetki -0,00 zł</li> <li>• różnice kursowe - 0,00 zł</li> </ul>
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

	Przychody z tytułu otrzymanych odszkodowań- 22.643,63 zł
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Brak danych
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Brak danych

Agnieszka Karbowska  
(główny księgowy)

2026-04-27  
(rok, miesiąc, dzień)

Dorota Wasik  
(kierownik jednostki)