Załącznik nr 13 do SWZ

**Zamawiający:**

**Gmina Markusy**

**FORMULARZ OFERTY**

Zamówienie klasyczne o wartości mniejszej niż progi unijne, realizowane w trybie podstawowym art. 275 pkt 1 ustawy P.z.p. „Remont dróg gminnych w miejscowości: Zwierzno, Kępniewo, Markusy wraz z utwardzeniem terenu”

Wykonawca / Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

*/W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy wpisać wszystkich Wykonawców/*

.......................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................

Adres ............................................................................................................................................

e-mail ……………………………………………………………………………………………

NIP …………................ REGON …………… Nr tel. ………………………

Adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej (ESP) Wykonawcy na ePUAP: ………………………………

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………………………………

*(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)*

DANE PEŁNOMOCNIKA, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy P.z.p.

*/w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia/*

………………………………………………………………………………………………….

Adres: ..........………………………………………………………………………………

e-mail ……………………………………………………………………………………………

Nr tel. ………………………

 mikroprzedsiębiorca

 mały przedsiębiorca

 średni przedsiębiorca

 jednoosobowa działalność gospodarcza

 osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej

 inny rodzaj

Oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia w zakresie określonym przez Zamawiającego

w specyfikacji warunków zamówienia, za cenę ryczałtową:

w kwocie brutto: ………………………zł (słownie: ..............................................................................…………………………………………………………………………………………………………………...zł),

tj.: za cenę netto: ………………………………………zł

+ VAT …% tj. ……………………. zł

1. Oświadczamy, że wyżej podana cena obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia opisanego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Oferujemy okres gwarancji na przedmiot zamówienia: ……. m-cy gwarancji co do jakości wykonanych robót, liczonej od dnia odbiory końcowego robót objętych przedmiotem zamówienia, na warunkach określonych w projekcie Umowy. *(Okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę nie może być krótszy niż 36 miesięcy i nie może przekroczyć 60 miesięcy. W przypadku nie wybrania przez Wykonawcę oferowanego terminu gwarancji jakości Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny okres gwarancji jakości tj. 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót).*
4. Termin wykonania i zapłata za realizację przedmiotu zamówienia odbędzie się na warunkach określonych w projekcie umowy.
5. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do upływu wskazanego w Specyfikacji Warunków Zamówienia tj. do dnia 20.10.2022r.
6. Oświadczam, że zgodnie z dyspozycją art. 95 ustawy P.z.p. do zatrudnienia wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio wykonujących roboty budowlane oraz inne czynności niezbędne do wykonania zamówienia (prace ogólnobudowlane, rozbiórkowe, ziemne, roboty budowlane porządkowe)
7. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia przedmiotowej umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Oświadczamy (zaznaczyć właściwe\*):

 że nie przewidujemy powierzenia Podwykonawcom części zamówienia\*,

 że zamierzamy powierzyć Podwykonawcom wykonanie następujące części zamówienia\*,

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa części zamówienia | Nazwa Podwykonawcy |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 225 ust. 1 ustawy P.z.p. informuję, że wybór oferty (zaznaczyć właściwe\*):

 nie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć\*,

 będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego następujących towarów/usług\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nazwa towaru/usług | Wartość bez kwoty podatku od towarów i usług | Stawka podatku % |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. Oświadczamy, że następujące dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
2. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Uwaga: W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

1. Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w niniejszej ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji procedury o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
2. Zgodnie z wymaganiami Zamawiającego przedstawiamy w załączeniu wymagane oświadczenia i dokumenty wymienione w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………, dnia …………….

\* odpowiednie zaznaczyć

dokument należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę lub osoby umocowane do podpisu w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 14 do SWZ

Wykonawca:

…………………………………………..

…………………………………………..

*(pełna nazwa/firma, adres Wykonawcy)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………..

…………………………………………………….

*(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)*

**Zamawiający:**

**Gmina Markusy**

**OŚWIADCZENIE, O KTÓRYM MOWA W ART. 125 UST. 1 USTAWY P.Z.P., O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU, SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, W ZAKRESIE WSKAZANYM PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego zgodnie z art. 275 ust. 1 ustawy P.z.p. w trybie podstawowym „Remont dróg gminnych w miejscowości: Zwierzno, Kępniewo, Markusy wraz z utwardzeniem terenu”

oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU**

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZANIA   
Z POSTĘPOWANIA:**

*(wypełnia Wykonawca, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby)*

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy P.z.p.

………………, dnia …………….

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ……. ustawy P.z.p. (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 ustawy P.z.p.).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością, na podstawie art.110 ust. 2 ustawy P.z.p. podjąłem następujące środki naprawcze:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

………………, dnia …………….

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**WYPEŁNIA WYKONAWCA:**

Oświadczam, że

 spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV SWZ – dotyczy Wykonawcy samodzielnie spełniającego warunki udziału.

 spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV SWZ w następującym zakresie: …………………………………………………… *(wskazać w jakim zakresie Wykonawca samodzielnie wykazuje spełnienie warunków udziału) –* dotyczy Wykonawcy polegającego na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

………………, dnia ………………

**WYPEŁNIA KAŻDY Z WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV SWZ w następującym zakresie: ……………………………………………………. (*wskazać w jakim zakresie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się wskazuje spełnienie warunków udziału)*

………………, dnia …………….

**WYPEŁNIA PODMIOT UDOSTĘPNIAJĄCY ZASOBY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Rozdziale IV SWZ w następującym zakresie: ……………………………………………………………… (*wskazać w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby wskazuje spełnienie warunków udziału)*

………………, dnia …………….

**OŚWIADCZENIE DOTYCZACE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………, dnia ……………………

dokument należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę lub osoby umocowane do podpisu w imieniu Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegających się o zamówienie/ Podmiot udostepniający zasoby

Załącznik nr 15 do SWZ

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 117 UST. 4 USTAWY P.Z.P. Z KTÓREGO WYNIKA, KTÓRE ROBOTY BUDOWLANE, USŁUGI, DOSTAWY WYKONUJĄ POSZCZEGÓLNI WYKONAWCY**

**Zamawiający:**

**Gmina Markusy**

Wykonawca:

…………………………………………………………………..

……………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres Wykonawców Wspólnie ubiegających się   
o udzielenie Zamówienia)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………..

…………………………………………………….

*(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „Remont dróg gminnych w miejscowości: Zwierzno, Kępniewo, Markusy wraz z utwardzeniem terenu” oświadczamy, które roboty budowlane, usługi, dostawy wykonują poszczególni Wykonawcy:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Rozdaj robót budowlanych, usługi, dostawy | Nazwa i adres Wykonawcy |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

.................................., dnia ............................... r.

dokument należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę lub osoby umocowane do podpisu w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 16 do SWZ

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY DO ODDANIA WYKONAWCY DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJJ ZAMÓWIENIA**

(wypełniać tylko w przypadku, gdy Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach innych podmiotów)

**Oświadczam, iż:**

……………………………………………………………………………………………

(nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasoby)

**oddaje do dyspozycji:** ………………………………………………………………………………………………………………

(nazwa i adres Wykonawcy, któremu podmiot oddaje do dyspozycji zasoby)

niezbędne zasoby na potrzeby realizacji zamówienia

**„Remont dróg gminnych w miejscowości: Zwierzno, Kępniewo, Markusy wraz z utwardzeniem terenu”**

prowadzonego przez: Gminę Markusy.

1. Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby:

……………………………………………………………………………………………………………..…….………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowalne lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………. dnia …………….

dokument należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę lub osoby umocowane do podpisu w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 17 do SWZ

**Zamawiający:**

**Gmina Markusy**

Wykonawca:

…………………………………………..

…………………………………………..

*(pełna nazwa/firma, adres Wykonawcy)*

reprezentowany przez:

……………………………………………………..

…………………………………………………….

*(imię i nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentowania)*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego „Remont dróg gminnych w miejscowości: Zwierzno, Kępniewo, Markusy wraz z utwardzeniem terenu” prowadzonego przez Gminę Markusy przedkładam zgodnie z wymogami zawartymi w Rozdziale IV Specyfikacji Warunków Zamówienia:

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu do składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, **co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie, rozbudowie, przebudowie bądź remoncie dróg z zastosowaniem masy bitumicznej o wartości nie mniejszej niż 350.000,00 zł brutto oraz z użyciem płyt betonowych o wartości nie mniejszej niż 150.000,00 zł brutto** wraz z podaniem jej rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotu, na rzecz którego robota ta została wykonana oraz załączeniem dowodu określającego czy ta robota budowlana została wykonana należycie, przy czym dowodem, o którym mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Przedmiot zamówienia (rodzaj roboty) | Wartość robót brutto (PLN) | Data wykonania (dzień, miesiąc, rok) | Miejsce wykonania i podmioty na rzecz, których roboty zostały wykonane |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |

……………………………………..., dnia ………………

dokument należy podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę lub osoby umocowane do podpisu w imieniu Wykonawcy

Załącznik nr 18 do SWZ

**PROJEKT UMOWY NR …………./ 2022**

zawarta w ……………w dniu ...........……………………………………. pomiędzy

Gminą Markusy, Markusy 82, 82-325 Markusy NIP: 578 31 06 288 reprezentowaną przez Wójta Gminy – Dorotę Wasik, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy –Heleny Stefańskiej, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

....................................………………… z siedzibą ………………………………; NIP …………………………………,

reprezentowanym przez:

.......................................................................................................................................................

zwaną/ym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, tj. zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), dalej zwanej: ustawa P.z.p.), została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia: „Remont dróg gminnych w miejscowości: Zwierzno, Kępniewo, Markusy wraz z utwardzeniem terenu”.
2. Szczegółowy zakres robót opisany został w dokumentacji projektowej Projektach Wykonawczych, Specyfikacjach Technicznych, wytycznych i zaleceniach określonych w SWZ.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje między innymi:
4. **Remont nawierzchni drogi gminnej w Zwierznie nr drogi 103002N działka nr 119, 27 obręb Zwierzno, gm.**

**Zakres obejmuje:**

- nowej nawierzchni asfaltowej wraz z istniejącymi zjazdami szt. 44

- długość remontowanego odcinka 2410,70 m, szerokości 3.0 – 4,0m.

1. **Remont nawierzchni drogi gminnej w Kępniewie nr drogi 103019N działka nr 425 obręb Kępniewo, gm. Markusy**

**Zakres obejmuje:**

- ułożeniu nowej nawierzchni asfaltowej wraz z istniejącymi zjazdami szt. 27

- długość remontowanego odcinka 1641,64 m, szerokości 3.00m.

1. **Remont części nawierzchni drogi gminnej z utwardzonym placem w Markusach działka nr 357, 362 obręb Markusy, gm. Zakres obejmuje wykonanie poniższych prac:**

- na ułożeniu nowej nawierzchni asfaltowej wraz z istniejącym placem (20,60 x 13,60),

- długość remontowanego odcinka 135 m, szerokości 4.0- 5,0m.

1. Przedmiot umowy należy wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy, w szczególności: ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.). oraz ustawę z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710).

**§ 2**

**Termin wykonania**

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy rozpoczyna się z dniem protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawcy.
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy nastąpi: …………..

**§ 3**

**Obowiązki Zamawiającego**

Do obowiązku Zamawiającego należy:

* 1. przekazanie dokumentacji projektowej,
  2. przekazanie Wykonawcy placu budowy,
  3. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
  4. odbiór końcowy poszczególnych zadań przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
  5. zapewnienie środków do finansowania przedmiotu umowy,
  6. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane przedmiotu umowy.

**§ 4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązku Wykonawcy należy:
   1. wykonanie robót będących przedmiotem umowy z należytą starannością, zgodnie ze sztuka budowlaną, z zachowaniem wszystkich wymogów jakościowych, technicznych i bezpieczeństwa, określonych w obowiązujących przepisach prawa oraz w odpowiednich normach wykonania,
   2. dbanie o porządek na placu budowy oraz utrzymanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
   3. wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza budowy wraz z ewentualnym zasilaniem w energie elektryczna i wodę oraz zlikwidowania go po zakończeniu prac,
   4. Wykonawca ponosi koszty wszystkich mediów niezbędnych dla zabezpieczenia potrzeb budowy i na cele socjalne np.: wody, ciepła, energii elektrycznej,
   5. zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej (wytyczenie i inwentaryzacja powykonawcza),
   6. zapewnienie nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, przestrzegania przepisów ochrony środowiska na terenie budowy, zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
   7. zapewnienie obsługi geodezyjnej inwestycji, w tym między innymi poprzez, wytyczenie remontowanego odcinka w terenie, bieżącej obsługi geodezyjnej w trakcie prowadzonych robót jak również sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej.
   8. zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem i zanieczyszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
   9. zgłaszanie Zamawiającemu wykonanie robót zanikowych lub ulegających zakryciu,
   10. informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych niezwłocznie po stwierdzeniu konieczności ich wykonania,
   11. przestrzeganie uzasadnionych przepisami prawa poleceń nadzoru inwestorskiego,
   12. usuwanie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin konieczny do ich usunięcia, uzasadniony względami technicznymi i technologicznymi,
   13. udzielanie Zamawiającemu wszelkiego rodzaju informacji związanych z realizacja przedmiotu umowy,
   14. przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót, w tym kompletnej inwentaryzacji powykonawczej,
   15. przekazanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz ze wszelkimi dokumentami dopuszczającymi inwestycję do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem,
   16. kompletowanie w trakcje realizacji robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i przekazanie jej Zamawiającemu, jak również przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze,
   17. przestrzeganie przepisów związanych z gospodarka odpadami zgodnie z ustawa z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 699), a w tym poprzez przyjęcie, iż:

- Wykonawca jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji robót,

- Wykonawca zobowiązany jest unieszkodliwiać odpady przez uprawnionego odbiorcę,

* 1. przeanalizowanie, przed rozpoczęciem robót, otrzymanej od Zamawiającego dokumentacji projektowej, aby w razie dostrzeżenia wad zawiadomić o nich Zamawiającego w trybie art. 651 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.),
  2. pisemne zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych wadach i brakach w dokumentacji projektowej ora specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, niezwłocznie od chwili ich ujawnienia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wynikłe wskutek niepowiadomienia o ich istnieniu,
  3. naprawienie na własny koszt szkód i zniszczeń wyrządzonych Zamawiającemu i osobom trzecim w wyniku prowadzonych robót,
  4. dostarczenie niezbędnych atestów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizacji niniejszej umowy,
  5. po zakończeniu i przekazaniu robót – uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenów zielonych,
  6. usuwanie wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi za wady,
  7. wykonanie wszystkich innych prac i czynności nie wymienionych powyżej niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
  8. pisemne poinformowanie Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby Wykonawcy, jego biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również o złożonym wniosku o likwidacje lub upadłość Wykonawcy.

1. Wykonawca ponosi w szczególności odpowiedzialność za:
2. uszkodzenia i zniszczenia zinwentaryzowanych urządzeń podziemnych oraz urządzeń, których istnienie można było przewidzieć w trakcie realizacji robót,
3. uszkodzenia i zniszczenia spowodowane na terenie sąsiadującym z terenem budowy przekazanym Wykonawcy,
4. szkody powstałe w wyniku wykonywania robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Zamawiający wymaga zatrudnienia przy realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wszystkich pracowników budowlanych tj. pracowników fizycznych bezpośrednio wykonujących roboty budowlane oraz inne czynności niezbędne do wykonania zamówienia (prace ogólnobudowlane, rozbiórkowe, ziemne, roboty budowlane porządkowe) na podstawie umowy o pracę. Wyżej wymienione osoby powinny być zatrudnione w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510). przez cały okres wykonywania zamówienia.
6. Wykonawca lub Podwykonawca będzie zatrudniał wyżej wymienione osoby, co najmniej w okresie realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby,
7. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujący wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu czynności w zakresie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 5 dni roboczych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu jeden ze wskazanych poniżej dowodów:

* oświadczenie zatrudnionego pracownika, oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę wykonującego czynność, którego dotyczy wezwanie Zamawiającego.
* poświadczenie za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika

- zawierająca informację, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

1. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest krótkotrwałe zastąpienie w/w osób innymi pracownikami pod warunkiem, że w najkrótszym możliwym terminie zostaną dopełnione wszelkie czynności mające na celu osiągnięcie wymagań Zamawiającego, co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Materiały i urządzenia dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 6 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U z 2021r., poz. 1213) oraz art. 10 ustawy Prawo budowlane. Na potwierdzenie powyższego Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowne dokumenty.
4. Wykonawca zobowiązuje się wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu realizacji niniejszej umowy.
5. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych robotach na skutek zdarzeń losowych i innych, powstałe przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca naprawia na własny koszt.
6. Wykonawca nie może powierzyć bez pisemnej zgody Zamawiającego, wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim, a w przypadku takiego powierzenia Wykonawca odpowiada za działania osób trzecich jak za własne.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy lub Podwykonawców spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami oraz zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych szkód.

**§ 5**

**Nadzór nad realizacją**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w niniejszym procesie inwestycyjnym będzie …………………………………………………….
2. Przedstawicielem Wykonawcy w niniejszym procesie inwestycyjnym będzie …………………………………….

**§ 6**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z wybraną w postępowaniu ofertą Wykonawcy w następującej kwocie ………………………...…… zł brutto (słownie: ……………………………) w tym cena netto: ……………. zł.
2. Do wynagrodzenia określonego w ust. 1 stosuje się zasady przewidziane w postanowieniach art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny. Wykonawca w szczególności nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1, chociażby w czasie zawarcia umowy nie mógł przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją, przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszt tj. roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza i placu budowy, zajęcia pasa drogowego i organizacji ruchu na czas prowadzenia robót, odwodnienia wykopów, ewentualnego pompowania wody, wywozu nadmiaru gruntu, zagęszczenia gruntu, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, robót demontażowych i wyburzeniowych, pełnej obsługi geodezyjnej, wykonania dokumentacji powykonawczej, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót, kosztów odszkodowania za czasowe zajęcie gruntów podczas wykonywania zadania oraz za zniszczenia i uszkodzenia powstałe na terenie budowy i w jego okolicy, będące następstwem prowadzonych robót i działań Wykonawcy, itp.
4. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów robót na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ustalone jest na okres realizacji umowy.
6. Cena nie będzie podlegać waloryzacji ze względu na inflację.
7. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po zakończeniu robót na poszczególne zadania na podstawie wystawionej faktury po wykonaniu i odbiorze robót. Faktura będzie płatna przelewem w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót na poszczególne zadanie oraz z oświadczeniem Wykonawcy potwierdzającym, iż odebrane i zafakturowane roboty, dostawy i usługi nie zostały wykonane przy udziale podwykonawców lub kopie dokumentów potwierdzających dokonanie płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
8. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę do faktur wymienionych w ust. 8 umowy dokumentów, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia do chwili uzupełnienia dokumentów. W takim przypadku Wykonawca za niedotrzymanie terminu zapłaty nie ma prawa naliczyć odsetek ustawowych.
9. Maksymalna suma wynagrodzeń przysługujących Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy ze realizację przedmiotowego zadania, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowana przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożona Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
14. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
15. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebna na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
16. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego będzie stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

**§ 7**

**Odbiory**

1. Strony postanawiają, że będą stosowane następujące odbiory robót:
2. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
3. odbiór końcowy na poszczególne zadanie,
4. odbiór ostateczny przed upływem terminu rękojmi i gwarancji.
5. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego na wniosek Wykonawcy – w postaci protokołu odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
6. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę odbioru końcowego robót na poszczególne zadanie będzie faktyczne zakończenia robót oraz zgłoszenie gotowości do odbioru skierowane na piśmie do Zamawiającego.
7. Odbiór końcowy robót, o którym mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
8. Na dzień rozpoczęcia prac komisji odbioru końcowego robót Wykonawca dostarczy następujące dokumenty:
9. projekt budowlany z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
10. dziennik budowy,
11. gwarancje producentów na prefabrykaty, materiały i urządzenia, deklaracje i certyfikaty zgodności na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia,
12. dokumenty gwarancji wystawione przez producentów wbudowanych materiałów i urządzeń.
13. geodezyjną inwentaryzację powykonawczą robót i sieci uzbrojenia terenu,
14. oświadczenie kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją, obowiązującymi przepisami i normami.
15. Zamawiający wyznaczy termin i rozpoczęcie odbioru końcowego robót będących przedmiotem umowy w terminie 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o zakończeniu przedmiotu umowy i osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiający o tym Wykonawcę.
16. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór końcowy, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości, nie wykonał wymaganych badań i sprawozdań oraz nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.
17. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
18. jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznacza termin usunięcia wad,
19. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
20. jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
21. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
22. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego robót na poszczególne zadanie będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
23. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym, w okresie gwarancyjnym wynosić będzie nie dłużej niż 14 dni roboczych od dnia zawiadomienia Zamawiającego o wadzie, chyba że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
24. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 6 niniejszego paragrafu.
25. Zamawiający wyznaczy datę odbioru ostatecznego robót przed upływem terminu gwarancji. Zamawiający powiadomi o tym terminie Wykonawcę w formie pisemnej lub telefonicznej.
26. Z czynności odbioru ostatecznego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz termin wyznaczony zgodnie z ust. 10 na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.

**§ 8**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
2. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
3. w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia ponad termin ustalony przez Strony, w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w czasie odbioru końcowego lub w okresie gwarancji bądź rękojmi,
4. w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1, za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, a w szczególności w przypadkach określonych w § 9 ust. 2.
5. w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1:
6. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom,
7. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
8. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
9. brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty.
10. w wysokości 1.600,00 zł za każdy przypadek, wykonywania czynności określonych w § 4 ust.3, przez osobę, która nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę,
11. w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę Zamawiającemu na żądanie dokumentów, o którym mowa w § 4 ust.3.
12. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Zamawiającego.
13. Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki za nieterminową zapłatę faktury w wysokości ustawowej.
14. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z wystawionej przez siebie faktury.
15. Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej przez Zamawiającego szkody może on dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
16. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może wynosić 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.1.
17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody powstałej na skutek zachowań Wykonawcy przewyższa maksymalną wysokość kar umownych z ust. 6.

**§ 9**

**Odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy tylko z ważnych powodów. Ważny powód istnieje w szczególności, gdy:
3. Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 14 dni od przekazania terenu budowy,
4. Wykonawca przerwał realizację robót i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, a przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
5. Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową, dokumentacją i przepisami prawa budowlanego i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania,
6. nastąpi ciężkie i/lub trwałe naruszenie postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę,
7. wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
8. w przypadku co najmniej dwukrotnego stwierdzenia niezatrudnienia osób na umowę o pracę przy realizacji określonego przez Zamawiającego w § 4 ust. 3 czynności, Zamawiający po uprzednim wezwaniu do zrealizowania nałożonego obowiązku, ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowe kary umowne za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy.
9. W wypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do następujących czynności:
10. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych robót.
11. Strony wspólnie ustala sposób zabezpieczenia przerwanych robót. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty. Koszt robót i czynności zabezpieczających poniesie strona, po której leży przyczyna odstąpienia od umowy.
12. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów i urządzeń, których nie można wykorzystać do realizowania innych robót. O ile przerwanie robót nie nastąpiło z winy Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany pokryć koszt materiałów i urządzeń oraz je przejąć.
13. Wykonawca usunie z terenu budowy obiekty i urządzenia zaplecza budowy oraz materiały i konstrukcje stanowiące jego własność.
14. Wykonawca zgłosi do odbioru roboty wykonane do czasu odstąpienia od umowy oraz roboty zabezpieczające.
15. Zamawiający jest zobowiązany do odbioru wykonanych robót.
16. Strony wspólnie rozliczą koszty związane z odstąpieniem od umowy uwzględniając przyczyny odstąpienia.
17. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
18. dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 14 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
19. przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty podpisania przez strony protokołu inwentaryzacji robót.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń tytułu poniesionych strat w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
21. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca zobowiązana jest podać pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

**§ 10**

**Podwykonawcy**

1. W przypadku powierzenia wykonania zamówienia podwykonawcom, Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, oraz za podwykonawców, którym powierzył wykonanie części przedmiotu umowy.
2. Umowa z Podwykonawcą, a także umowa między Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą wymaga formy pisemnej, pod rygorem jej nieważności.
3. Umowa o podwykonawstwo będzie zawierała w szczególności postanowienia dotyczące:
4. obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowalne, a także projektu jej zmiany oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian;
5. wskazania terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian;
6. obowiązku przedkładania przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian;
7. zasad zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowanej przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom;
8. terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub robót budowlanych;
9. zastrzeżenie, że w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę, Zamawiający bezpośrednio zapłaci Podwykonawcy kwotę należnego mu wynagrodzenia, bez odsetek należnych Podwykonawcy, zgodnie z treścią Umowy o podwykonawstwo;
10. zasad zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami;
11. wysokość kar umownych, z tytułu:
12. brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom,
13. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany,
14. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
15. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.
16. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
17. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roby budowlanej.
18. Zamawiający, w terminie 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenie do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
19. niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;
20. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu;
21. gdy termin realizacji robót budowlanych określony projektem jest dłuższy niż przewidywana Umową;
22. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonanie roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą na podstawie Umowy.
23. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
24. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
25. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu.
26. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
27. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowalne przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
28. W przypadku, o którym mowa w ust. 12 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
29. Przepisy ust. 5-13 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
30. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót budowlanych, nie dają gwarancji dotrzymania terminów realizacji robót budowlanych lub przypadku, gdy Podwykonawca narusza przepisy BHP.
31. Postanowienia niniejszej Umowy są nadrzędne w przypadku kolizji z postanowieniami umów zawieranych przez Wykonawcę, Podwykonawcę i każdy następny podmiot.

**§ 11**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie przedmiotu umowy jakościowo bez zastrzeżeń, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i sztuką budowlaną oraz bez wad.
2. Jedynym gwarantem należytego wykonania umowy, od którego Zamawiający może dochodzić kar umownych jest Wykonawca. Działający na zlecenie Wykonawcy poddostawcy materiałów, wyrobów budowlanych, urządzeń i usług oraz Podwykonawcy nie są w tym zakresie stroną dla Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewnia, iż w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 świadczone będą usługi serwisu gwarancyjnego, w tym zakresie wykonywania przeglądów gwarancyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy
4. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonane roboty w ramach zamówienia na okres ………………….. od dnia odbioru końcowego robót na roboty budowlane.
5. Okres rękojmi za wady biegnie równolegle z okresem udzielonej gwarancji.
6. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że przystąpi niezwłocznie (w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze) do usunięcia ujawnionych i wskazanych przez Zamawiającego wad i usterek. Termin przystąpienia do usuwania wad i usterek w technicznie uzasadnionych przypadkach może zostać wydłużona za zgodą Zamawiającego. Strony ustalą termin niezbędny do usunięcia wad lub/i usterek, a w przypadku braku ustaleń uznaje się, że termin ten nie może być dłuższy niż 14 dni.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad i usterek bez względu na związane z tym koszty.
9. W razie nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może:
10. usunąć je na koszt Wykonawcy z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji jakości lub rękojmi za wady. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o skorzystaniu z powyższego uprawnienia,
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo, do zlecenia innemu Wykonawcy usunięcia wad i usterek powstałych w okresie gwarancji i rękojmi, w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w ciągu 3 dni od wezwania przez Zamawiającego lub nie zakończy ich usuwania w wyznaczonym terminie na czas. Koszty usunięcia wad i usterek przez innego Wykonawcę pokryje Wykonawca będący Stroną niniejszej umowy.
12. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postepowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
13. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

**§ 12**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2,5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach wskazanych w art. 450 ust 2 ustawy P.z.p.

4. Do zmiany formy zabezpieczenia w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 451 ustawy P.z.p.

5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu powinno zostać wpłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 62 8300 0009 0095 0015 2000 0100.

Z dopiskiem: Zabezpieczenie na: Remont dróg gminnych w miejscowości: Zwierzno, Kępniewo, Markusy wraz z utwardzeniem terenu”.

7. Zabezpieczenie wnoszone w formie innej niż pieniężna powinno być dostarczone w formie oryginału, przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego, najpóźniej w dniu podpisania umowy – do chwili jej podpisania.

8. Treść oświadczenia zawartego w gwarancji lub w poręczeniu musi zostać zaakceptowana przez zamawiającego przed podpisaniem umowy.

9. Z treści gwarancji lub poręczenia musi jednocześnie wynikać:

 nazwa zleceniodawcy (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego), gwaranta lub poręczyciela (podmiotu udzielającego gwarancji lub poręczenia) oraz adresy ich siedzib,

 określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,

 kwota gwarancji lub poręczenia,

 termin ważności gwarancji lub poręczenia, obejmujący cały okres wykonania zamówienia, począwszy co najmniej od dnia wyznaczonego na dzień zawarcia umowy,

 bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, zobowiązanie gwaranta do wypłaty zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia lub do wypłat łącznie do pełnej kwoty zabezpieczenia w przypadku realizacji zamówienia w sposób niezgodny z umową..

**§ 13**

**Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której będzie dokonany wybór Wykonawcy.
2. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
3. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
4. W zakresie zamiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności jego przedłużenie o czas niezbędny do zakończenia wykonanie jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej niż o okres trwania następujących okoliczności:
5. z powodu wystąpienia sił wyższych, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności w szczególności zagrażających bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi albo grożącym powstaniem szkody w mieniu (np.: przeszkody atmosferyczne o charakterze katastrof, warunki pogodowe znacznie odbiegające od normy, zdarzenia o charakterze regionalnym tj. powódź, podtopienia). Nie uważa się za czynniki zakłócające wpływ czynników atmosferycznych w czasie realizacji robót, który przy składaniu ofert musi być normalnie brany pod uwagę, a także pandemii wirusa SARS-CoV-2,
6. gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
7. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
8. z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, w tym polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
9. jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczenia do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
10. zachodzi konieczność wykonania robót dodatkowych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji.
11. W zakresie wykonania robót dodatkowych nieobjętych zmówieniem podstawowym, których wykonanie stało się konieczne do realizacji zamówienia podstawowego na skutek sytuacji, których nie można było wcześniej przewidzieć oraz gdy:
12. zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych,
13. zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niezgodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
14. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50 % wartości zamówienia,
15. zaistniałe przypadki wykonania robót dodatkowych muszą być każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym, w przeciwnym wypadku Wykonawcy nie przysługuje zapłata za wykonanie tych robót,
16. Zamawiający udzieli na roboty dodatkowe i konieczne zamówienia przy zachowaniu tych samych norm, parametrów, standardów i składników do kosztorysowania jak w ofercie Wykonawcy.
17. W zakresie podwykonawstwa (nie wymaga zmiany umowy):
18. zmiana zakresu robót powierzonych Podwykonawcom,
19. zmiana Podwykonawcy, pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego,
20. zlecenie części robót Podwykonawcy, pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji przez Zamawiającego,
21. rezygnacja z Podwykonawcy,
22. jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy P.z.p., w celu wykazania spełniania warunków udziału w postepowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy P.z.p., Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

zmiana nie wymaga zmiany umowy.

1. W sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które, gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury wyboru Wykonawcy i udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona.
2. Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół konieczności wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną.
3. Tryb postępowania przy zleceniu robót dodatkowych:
4. Wykonawca zgłosi Zmawiającemu roboty dodatkowe na piśmie,
5. Wykonawca wspólnie z Zamawiającym spiszą protokół konieczności,
6. do protokołu konieczności Wykonawca sporządzi kosztorys w oparciu o parametry i stawki z kosztorysu ofertowego,
7. podpisany przez obie strony aneks do umowy na roboty dodatkowe stanowi podstawę do rozpoczęcia robót.

**§ 14**

**Postanowienia końcowe**

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie bez zgody drugiej strony pod rygorem nieważności.
2. Przez cały okres realizacji umowy Wykonawca musi posiadać Polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
3. Wszelkie sprawy sporne powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy, strony będą załatwiać w pierwszej kolejności między sobą polubownie.
4. W przypadku zaistnienia sporu i nieosiągnięciu przez strony porozumienia w drodze negocjacji, właściwym będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach, które nie zostały uregulowane w niniejszej umowie, zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i Kodeksu cywilnego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania do Zamawiającego pisemnej informacji o zmianie danych Wykonawcy zawartych w umowie. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
7. W przypadku niepowiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie danych zawartych w umowie, wszelką korespondencję wysłaną przez Zamawiającego, zgodnie z posiadanymi przez niego danymi, Strony uznają za doręczone.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający Wykonawca